


Štev. 07-72-1064/2016
Datum: 20. 4. 2016

OBČINA IZOLA
Občinska uprava in
kabinet Župana
Sončno nabrežje 8

6310 IZOLA

 OBČINA IZOLA COMUNE DI ISOLA	
Prejeto: 11-05-2016	Šifra: 320808
Šifra zadeve:	Pril. 1
07-11-11/2016-2	

Zadeva: Vloga za izdajo soglasja za ureditev bodočih javnih plačljivih parkirišč v občini Izola

Komunalna Izola d.o.o, Industrijska cesta 8, 6310 Izola, ki jo zastopa direktor Denis Bele, prosi Občino Izola, za izdajo ustreznega sklepa o najemu, uporabi in vzdrževanju GJI – plačljivih parkirišč na območju Občine Izola.

Komunalna Izola d.o.o., upravlja in ureja javna parkirišča in garažne hiše v občini Izola. V nadaljevanju je predstavljena sedanja ureditev in podani predlogi bodoče ureditve javnih plačljivih parkirišč v občini Izola. Glede na smotrnost in možnost izvedbe, je predlagana izvedba posameznih aktivnosti v dveh fazah.

1. Faza I.

1.1 Parkirišče »Lonka« - Trenutno stanje:

- kapaciteta: 150 parkirnih mest za osebna vozila,
- parkirišče je namenjeno parkiranju dnevnih obiskovalcev in parkiranju z dovolilnicami oz. abonmaji,
- parkirišče je plačljivo od 6:00 do 23:00 (v juniju, juliju in avgustu) in od 6:00 – 21:00 oz. 22:00 izven poletne turistične sezone,
- prva ura parkiranja je brezplačna, vsaka nadaljnja ura parkiranja je 2,00 EUR.

Parkirišče »Lonka« - predlog bodočega sistema poslovanja:

- uvedba avtomatizacije parkirišča in s tem 24 urno zaračunavanje parkirnine (opcija: postavitve avtomatske blagajne neposredno na ali ob parkirišče), ter uvedba dvojne izhodne rampe s ciljem preprečitve pobega voznikov,
- postavitve vertikalne prometne signalizacije z digitalnim prikazovalnikom prostih parkirnih mest.

1.2 Parkirišče »Ladjedelnica« - trenutno stanje:

- kapaciteta: 331 parkirnih mest za osebna vozila, 9 parkirnih mest za invalide in 5 parkirnih mest za avtodome,

- parkirišče je namenjeno parkiranju dnevnih obiskovalcev in parkiranju z dovolilnicami oz. abonmaji,
- parkiranje je plačljivo od 00:00 – 24:00 ure, cena parkiranja za osebna vozila je 2,00 EUR za čas 24.00 urnega parkiranja od prevzema plačilnega listka, za avtodome pa je cena 24 urnega parkiranja 15,00 EUR,
- Polnilna postaja za dve parkirno/polnilni mesti za električna vozila.

Parkirišče »Ladjedelnica« - predlog bodočega sistema poslovanja:

- sprememba sistema plačljivosti in uvedba možnosti enournega parkiranja v višini 0,50 EUR/uro in 24 urnega parkiranja za ceno 4,00 EUR za osebna vozila,
- z ureditvijo parkirišča za avtodome na Tomažičevi ulici oziroma na območju Argoline, bi se s parkirišča Ladjedelnica odstranilo polnilne postaje in se jih premestilo na parkirišče na Tomažičevi ulici, s čimer bi se ukinilo parkirišče za avtodome na parkirišču pri Ladjedelnici,
- ohrani se možnost parkiranja z mesečnim abonmajem v znesku 10,00 EUR/mesec za rezidente s stalnim prebivališčem v občini Izola in v znesku 20,00 EUR/mesec za tiste, ki nimajo stalnega prebivališča v občini Izola.

1.3 Parkirišče »Tomažičeva« in parkirišče »Tomažičeva ulica« - trenutno stanje:

- kapaciteta: 146 (označenih) parkirnih mest za osebna vozila, 4 parkirna mesta za avtobuse in 2 parkirni mesti za avtodome, 2 parkirna mesta za invalide
- parkirišče je namenjeno parkiranju dnevnih obiskovalcev in parkiranju z abonmaji,
- parkirišče je plačljivo od 1. 4. - 30. 9.; v tem času je parkiranje plačljivo 24 ur dnevno. Cena parkiranja za osebna vozila je 1,00 EUR/uro oz. 6,00 EUR/uro za čas 24.00 urnega parkiranja od prevzema plačilnega listka, za avtobuse in avtodome pa 1,50 EUR/uro oziroma 15,00 EUR za 24 urno parkiranje.

Parkirišče »Tomažičeva« - predlog bodočega sistema poslovanja:

- na parkirišču »Tomažičeva« se betonirajo obstoječe terase in postavijo elektro/vodovodne polnilne postaje za 22 parkirnih mest za avtodome, ter s tem primerno uredi parkirišče za avtodome. V neposredni bližini se uredi se tudi površina z vodo in odtokom za praznjenje sanitarnih odplak. Cena parkiranja za avtodome je 15,00 EUR za 24 urno parkiranje od prevzema plačilnega listka v obdobju od 1. marca do 31. oktobra in 10,00 EUR za 24 urno parkiranje od prevzema plačilnega listka v obdobju od 1. novembra do konca meseca februarja.
- predlagamo spremembo urnika obratovanja parkirišča za avtodome tako, da postane plačljivo celo leto. Za osebna vozila in avtobuse ostane urnik nespremenjen.
- odstranitev ekološkega otoka za avtodome iz parkirišča Ladjedelnica in premestitev na parkirišče Tomažičeva.

1.4 Parkirišča »Stadion«, ob Pittonijevi ulici, makedamsko parkirišče pri gostilni »Sonja«, parkirišče pri balinišču »Arigoni«, parkirišče pri »Pokopališču« v Izoli, parkirišče pri »Plinarni«, »Tomažičeva ulica« in severno parkirišče »TPC Livade« -trenutno stanje

- parkiranje na teh parkiriščih je brezplačno.

Parkirišča »Stadion«, ob Pittonijevi ulici, makedamsko parkirišče pri Gostilni »Sonja«, parkirišče pri balinišču »Arigoni«, parkirišče pri »Pokopališču« v Izoli, parkirišče pri »Plinarni«, »Tomažičeva ulica« in severno parkirišče »TPC Livade« - predlog bodočega sistema poslovanja:

- na parkiriščih se umesti modre cone – uvede se brezplačno kratkotrajno parkiranje do 2 uri med 8:00 in 18:00 uro, z obvezno označitvijo ure prihoda oziroma daljše parkiranje za lastnike abonmajev

1.5 Parkirišče »Royal«

- način parkiranja ostane nespremenjen.

2. Faza II.

2.2 Parkirišče »Pod Belvederjem« - trenutno stanje:

- kapaciteta 62 parkirnih mest, s 3 parkirnimi mesti za invalide,
- parkirišče je namenjeno parkiranju dnevnim obiskovalcem,
- parkirišče je v funkciji od 1. 6. - 31. 8.; v tem času je parkiranje plačljivo od 07,00 do 19,00. Cena parkiranja za osebna vozila je 1,00 EUR na uro oz. 6,00 EUR za dnevno parkiranje,
- parkirišče do sedaj v najemu podjetju g. Dejana Dobravca.

Parkirišče »Pod Belvederjem« - predlog bodočega sistema poslovanja:

- Sistem in način pobiranja parkirnine ostane nespremenjen

2.3 Parkirišče »Argolina« - trenutno stanje:

- kapaciteta: 63 parkirnih mest za osebna vozila in dodatna 3 parkirna mesta za invalide na vzhodnem delu parkirišča,
- parkirišče je v funkciji celo leto, plačljivo 24 ur dnevno, cena parkiranja za osebna vozila je 1,00 EUR/uro oziroma 15,00 EUR za 24 urno parkiranje od prevzema plačilnega listka.

Parkirišče »Argolina« - predlog bodočega sistema poslovanja:

Z namenom povečanja parkirnih kapacitet za avtomobile in rešitve problematike parkiranja avtobusov na območju mestnega jedra, predlagamo:

- odstranitev zabavišnega parka, ki je umeščen na območju »Argoline« ter ureditev tega območja za namen varnega parkiranja avtobusov, avtodomov in osebnih vozil. Novi del parkirišča se mora povezati z obstoječim urejenim plačljivim parkiriščem v upravljanju Komunale Izola d.o.o.
- uvedba sistema plačljivosti:
 - za osebna vozila možnosti enournega parkiranja v višini 1,00 EUR/uro in 24 urnega parkiranja od prevzema plačilnega listka za ceno 6,00 EUR,
 - za avtobuse enourno parkiranje v višini 3,50 EUR/uro in v višini 20,00 EUR za 24 urno parkiranje od prevzema plačilnega listka,
 - za avtodome 1,50 EUR/uro in v višini 15,00 EUR za 24 urno parkiranje od prevzema plačilnega listka,
- v času turistične sezone je višja cena parkiranja,
- preučiti možnost oddaje v najem del parkirišča Argoline Marinvestu in marini Izola za suhe veze, Univerzi na primorskem za daljše parkiranje študentov in za gostinsko dejavnost na stojnicah, kioskih itd.,
- postavitve Wi-fi povezave na območju Argolina

3. Ostala parkirišča v upravljanju Komunale Izola d.o.o.

Parkirni režim na parkiriščih »Veliki trg« in »Zdravstveni dom« ostane nespremenjen.

Zaključek

- Določiti je potrebno izhodiščno ceno za parkiranje avtodomov, avtomobilov in avtobusov na obstoječih in predvidenih parkiriščih tako za čas sezone kot tudi izven sezone.
- Urediti dodatno varno parkirišče za avtobuse in avtomobile na območju »Argolina«.
- Trženje preostalih površin v najemu območja »Argoline« so aktivnosti vodstva podjetja.
- V času sezone se cena parkiranja za avtodome zviša in določi za parkirišč »Tomažičeva« enako kot je bila na parkirišču »Ladjedelnica«.
- Za osebna vozila in avtobuse se na parkirišču »Tomažičeva« ohrani brezplačno parkiranje izven sezone, medtem ko avtodomi plačajo parkirnino. Kapaciteta parkirnih mest na tem parkirišču za osebna vozila in avtobuse ostane enaka.
- Uvede se dodatna parkirišča z modrimi conami.

Predlogi in spremembe bodo dosegli ekonomske učinke in red na parkiriščih, ob stalnem izvajanju predpogoja, to je nadzora in ustreznega ukrepanja zaposlenih v občinskem inšpektoratu in redarstvu občine Izola.

Vsebinsko s predlogi bodočega načina upravljanja in poslovanja plačljivih parkirišč v občini Izola, je obravnavala Delovna skupina za strategijo ureditve prometa v občini Izola in na njeno vsebino podala pozitivno mnenje.

Vljudno prosimo, da Župan občine Izole obravnava in potrdi predloge nove ureditve parkirišč v upravljanju Komunale Izola d.o.o., Občina Izola pa naj izda ustrezen sklep.

Pripravil:
Roger MIKULIN
Referent za parkiriščno dejavnost

Denis BELE
Direktor



JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA IZOLA
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

①

Dostaviti:

- naslovník
- arhiv - tu