

**OBČINA IZOLA**  
**KRAJEVNA SKUPNOST KORTE**  
Korte 44  
6310 IZOLA

Številka: 410-64/2017  
Datum: 25. 2. 2017

## **LETNO POROČILO KRAJEVNE SKUPNOSTI KORTE ZA LETO 2016**

Februar, 2017

## **1. PREDSTAVITEV KS KORTE**

Krajevna skupnost Korte je bila ustanovljena z Odlokom o krajevnih skupnosti na območju občine Izola marca 1996, v skladu z 5., 6., 7. in 8. členom, takrat veljavnega statuta Občine Izola. Krajevna skupnost Korte ima svoj statut in je pravna oseba javnega prava, ki samostojno upravlja in gospodari s svojim premoženjem in premoženjem, ki ga ima v upravljanju.

Najvišji organ krajevnne skupnosti je Svet krajevnne skupnosti, ki šteje devet (9) članov. Krajevna skupnost Korte ima stalna in občasna delovna telesa, ki jih je ustanovil Svet krajevnne skupnosti. Stalno delovno telo je volilna komisija krajevnne skupnosti, občasna delovna telesa ustanavlja Svet krajevnne skupnosti po potrebi.

Krajevna skupnost Korte zajema večji del podeželja občine Izola (cca. 13 km<sup>2</sup>). Na območju krajevnne skupnosti Korte je šest vasi: Baredi, Cetore, Korte, Malija, Šared, in Nožed, v katerih živi okoli 2500 prebivalcev.

Vsa dela za potrebe krajevnne skupnosti opravlja tajnik, ki je zaposlen na Občini Izola – Služba za administrativno in tehnično podporo. Tajnik opravlja delo krajevnne skupnosti Korte na sedežu krajevnne skupnosti na naslovu Korte 44 in sicer ob ponedeljkih in sredah.

Sredstva za delovanje krajevnne skupnosti zagotavlja Občina Izola iz proračuna na podlagi letnega plana in finančnega načrta krajevnne skupnosti. Krajevna skupnost ima v upravljanju združni dom v Kortah in prostore v pritličju stare šole Malija 62 za katere skrbi kot dober gospodar. V skladu z občinskimi Odloki vzdržuje krajevne ceste, vodne vire in druge javne površine. V skladu s svojim in občinskim Statutom pa opravlja tudi druge naloge za potrebe Občine Izola.

V skladu s svojim in občinskim Statutom krajevna skupnost opravlja tudi druge naloge za potrebe Občine Izola kot so:

- obravnavajo vsa vprašanja, pomembna za delo in življenje krajanov ter oblikujejo stališča, pobude in mnenja v zvezi s temi vprašanji,
- sprejemajo kratkoročni in dolgoročni program investicij in razvoja krajevnne skupnosti,
- pridobivajo sredstva za delo in razvoj krajevnne skupnosti,

- dajejo predloge in pobude pri sprejemu predpisov občine ter sodelujejo pri javnih razgrnitvah prostorskih, planskih in izvedbenih aktov, ki obravnavajo območje njihove skupnosti,
- pripravljajo razvojne smernice uporabe prostora,
- vzpodbujajo razvoj gospodarskih dejavnosti ter skrbijo za kulturno in športno življenje ter rekreacijo,
- spodbujajo delovanje društev, klubov in drugih organizacij na svojem območju,
- sodelujejo pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditev,
- dajejo predloge in skrbijo za urejen videz svojih naselij ter pri tem aktivno sodelujejo.

## 2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA ZA LETO 2016

### 2.1 Realizirani izdatki po finančnem načrtu

PP	OPIS	Plan 2016	Izvršitev 2016	%
0401	Stroški delovanja KS	7.558	6.569	87
0402	Zadružni dom Korte	21.213	14.898	70
0404	Vzdrževanje cest	5.648	4.149	73
0406	Ureditev vodnih virov	9.700	9.700	100
0412	Oprema za delovanje KS	136	86	63
0413	Stroški plačilnega prometa KS	68	10	15
0415	Poslovni prostor Malija	10.520	9.016	85
	<b>Realizirani izdatki po finančnem načrtu-SKUPAJ</b>	<b>54.843</b>	<b>44.428</b>	<b>86</b>

### 2.2 Pojasnila k bilanci stanja

**Sredstva:** Sredstva Krajevne skupnosti Korte na dan 31.12.2016 znašajo 547.411 EUR, od teh jih je 95 % dolgoročnih sredstev, 5 % pa so kratkoročna sredstva. Dolgoročna sredstva predstavljajo nepremičnine v lasti in upravljanju ter opremo. Kratkoročna sredstva so denarna sredstva na računu, ki na dan 31.12.2016 znašajo 27.339,68 EUR. Gre za namenska sredstva, ki bojo na razpolago v letu 2017 za porabo.

Terjatve do kupcev znašajo 13.159 EUR, terjatve do proračunskih uporabnikov pa znaša 341 EUR in to predstavlja 29 % kratkoročnih sredstev.

**Obveznosti do virov sredstev:** Obveznosti do virov sredstev znašajo prav tako 547.411 EUR, od teh jih je 92 % lastnih virov ter 8 % kratkoročnih obveznosti.

#### BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2016

KONTO	OPIS	ZNESEK V EUR
02	Nepremičnine	840.550
03	popravek vrednosti	339.996
04	oprema in dr. OS	14.346
05	popravek vrednosti	14.158
<b>0</b>	<b>Dolgoročna sredstva</b>	<b>500.742</b>
11	denarna sredstva	27.340
12	kratkoročna sredstva	13.159
13	Predujmi	
14	kratkoročne terjatve	341
16	kratk. Tejatve in financiranja	
17	druge kratkoročne terjatve	
18	neplačani odhodki	5.830
<b>1</b>	<b>Kratkoroč.sredstva in AČR</b>	<b>46.670</b>
<b>AKTIVA</b>		<b>547.411</b>
20	kratk.obv.za prejete predujme	
22	kratk. Obv. Do dobaviteljev	5.461
23	dr.kratk.obv.iz poslovanja	8
28	neplačani prihodki	13.500
<b>2</b>	<b>Kratkoročne obveznosti</b>	<b>18.969</b>
90	splošni sklad	225.195
	presežek prih.nad odh.	632
98	obv.za sred.prejeta v upravlj.	302.615
<b>9</b>	<b>Lastni viri in dolg.obvez.</b>	<b>527.810</b>
<b>PASIVA</b>		<b>547.411</b>

#### Druge računovodske informacije

V letu 2016 nismo odpisovali osnovnih sredstev.

### **3. POSLOVNO POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH**

#### **3.1 Pojasnilo večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom.**

Večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom v letu 2016 ni bilo.

##### **0413 - Stroški plačilnega prometa KS Korte**

Sredstva na proračunski postavki so predvidena za plačilo storitev Uprave za javna plačila RS, in sicer stroškov vodenja podračuna.

KS Korte je v letu 2016 porabila 10,00 EUR, kar predstavlja 14,70% izvršitev načrtovanega plana.

##### **0402 – Zadružni dom Korte**

Planirani stroški zadružnega doma so planirani za obnovo doma, za tekoče vzdrževanje dvorane, poslovnih prostorov, stanovanj in za tekoče stroške (elektrika, voda odvoz smeti, čistila in čiščenje prostorov, zavarovanje objekta itd.).

V letu 2016 je KS porabila 70,2% planiranih sredstev, in sicer v višini 14.898,00 EUR. Od tega je bilo največ sredstev namenjenih tekočemu vzdrževanju poslovnih objektov (redno čiščenje strehe, , zamenjava vseh ključavnic za vhod v zadružni dom).

Iz te postavke se plačujejo tudi zavarovalne premije, plačila po pogodbah o delu (plačilo snažilke) ter ostale tekoče stroške (voda, komunalne storitve, električna energija, drugi izdatki za tekoče vzdrževanje in zavarovanje, posebni davek na določene prejemke, drugi operativni odhodki,...).

Za vzdrževanje tekočega poslovnega prostora Malija je bilo porabljeno 85,70% planiranih sredstev, in sicer v višini 9.016,00 EUR za sanacijo Zadružnega doma Malija.

##### **0415 – Poslovni prostor Malija**

Za vzdrževanje tekočega poslovnega prostora Malija je bilo porabljeno 85,70% planiranih sredstev, in sicer v višini 9.016,00 EUR za sanacijo Zadružnega doma Malija.

##### **0401 - Stroški delovanja KS Korte**

V letu 2016 je za funkcionalno dejavnost Krajevne skupnosti Korte bilo porabljenih 86,90% planiranih sredstev v višini 6.569,00 EUR.

Stroški delovanja KS Korte zajemajo pisarniškim material, čistilni material in storitve, časopisi, izdatki za reprezentanco, plačilo električne energije, vodo in komunalne storitve, telefon, poštino in kurirske storitve, izdatki za reprezentanco v višini zneska 3.995,41 EUR.

Za sejnine udeležencem je bilo porabljeno 2.573,31 EUR.

##### **0412 – Oprema za delovanje KS Korte**

V letu 2016 je za opremo in delovanje KS Korte bilo porabljenih 86,00 EUR sredstev.

##### **0404 – Vzdrževanje cest**

Planirana sredstva so namenjena za tekoče urejanje krajevnih cest na območju Krajevne skupnosti Korte (gramoziranje, odvodnjavanje in razna manjša dela). Tudi v letošnjem letu se pojavlja problem vzdrževanja poljskih in gozdnih poti, ki so javno dobro in služijo za dostop do kmetijskih zemljišč in gozdnih površin.

V letu 2016 je za vzdrževanje cest bilo porabljenih 73,50 % planiranih sredstev v višini 4.149,00 EUR. Vzdrževanje cest je bilo izvedeno na območju Malije, Šaredu, Nožedu, Kaštelirju v Kortah, Grbiči in v zaselku Morgani. (strojno planiranje, urejanje, tamponiranje, sanacija udarnih jam in makadamskih cest).

#### **0406 – Ureditev vodnih virov**

V letu 2016 je za ureditev vodnih virov bilo porabljenih 9.700,00 EUR sredstev.

Planirana sredstva so bila porabljena za tekoče vzdrževanje vodnih virov KS, za popravila, sanacije in čiščenje obstoječih vodnih virov Frata Korte, Frata Medoš, Žaneštra in Parila Cetore. V letu 2016 je bilo čiščenje vodnih virov (čiščenje korit, stopnic, košenje trave, čiščenje okolice, žaganje vej...).

### **3.2 Poročilo o neporavnanih obveznostih iz preteklih let**

Neporavnanih obveznosti iz preteklih let Krajevna skupnost Korte nima.

### **3.3 Vključitve novih obveznosti v finančni načrt KS Korte**

V letu 2016 nismo vključevali novih obveznosti v finančni načrt KS Korte.

### **3.4 Izdana in unovčena poročstva ter izterjani regresni zahtevki iz naslova poročstva**

Krajevna skupnost Korte v letu 2016 ni izdala oziroma unovčila poročstev niti izstavila regresnih zahtevkov iz naslova poročstev.

### **3.5 Ocena delovanja notranjega Finančnega nadzora**

V okviru finančne službe na Občini Izola, ki opravlja računovodski in del finančnih poslov za krajevno skupnost je notranji finančni nadzor vzpostavljen in dobro deluje.

## **4. POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN RAZULTATIH**

### **4.1 Zakonske pravne podlage, ki pojasnjujejo delovno področje neposrednega uporabnika.**

Občinski svet Občine Izola je dne 20.04.2001 sprejel sklep št. 403-01-1/00 s katerim je odločil, da je krajevna skupnost Korte z matično številko 5031621000 in DŠ 86872036 neposredni uporabnik občinskega proračuna.

### **4.2 Ocena delovanja sistema notranjega finančnega nadzora.**

V okviru finančne službe na Občini Izola, ki opravlja računovodske in del finančnih poslov za krajevno skupnost je notranji finančni nadzor vzpostavljen in dobro deluje.

### **4.2 Dolgoročni cilji neposrednega uporabnika KS Korte:**

- Urediti dvorano ZD Korte (znižati strop, električno napeljavo)
- Urediti gretje in hlajenje v prostoru, ki ga uporablja Kulturno društvo Korte,
- Sprotno saniranje in tamponiranje cest,
- Zaris parkirnih mest na parkirišču pred gasilskim domom,
- Čiščenje vodnih virov 4x letno,
- Ureditev električne napeljave v zgradbi ZD Korte,
- Ureditev odtekanja odvečne kanalizacijske vode na Šaredu (Šared50-55)
- Sanirati igrišče na Šaredu in Maliji,
- Zarisati intervencijsko pot skozi stari del Kort,
- Uredi javno razsvetljavo na Šaredu od hiše Šared 22 a do 22.b,
- Urediti pločnik pod gostilno Šaredin,
- Obnova zavarovanja ZD (poteče 31.12.2017), dodatno zavarovati proti srelam,
- Sanacija drugega dela strehe,
- Popravilo oz sanacija dimnika na strehi,
- Urediti igrišče pred vrtcem v Kortah,

### **4.3 Izvršeni cilji v letu 2016 neposrednega uporabnika – KS Korte:**

Na Krajevni skupnosti Korte smo uspešno opravili 11. rednih sej Sveta KS Korte

- Očistili vodne vire 4 krat letno – košnja okrog vodnih virov,
- Sanirali dostope do vodnih virov Frata Medoši in Frata Čedle
- Uredili obcestno razsvetljavo v Cetorah (postavili luč),
- Ureditev smerokazov,
- Izvedli krajevni praznik - Solsticij 2016,
- Taponirali nekatégorizirane ceste,
- Uredili spomenike in nabavili vence ter ikebane za komemoracijo 2016,
- Izstavili opomine za neplačane obveznosti iz naslova najemnin,
- Izvajali šolo računalništva- 3 univerza,
- Izpeljali predbožično dogajanje – prihod Božička,
- Podaljšali pogodbo s snažilko Ondino Novak,
- Zamenjali vse ključavnice v dvorani ZD Korte,
- Opremili stavbo ZD z gasilnimi aparati,
- Podaljšali smo pogodbo z župniščem za parkirišče,
- Uredili avtobusno postajo na Šaredu,
- Obvestili krajane o delovanju zimske službe,
- Saniral ZD Malija demontaža Inox dimnikov in popravilo fasade,
- Uredili pogodbo z Elektro primorsko in E3 za ZD Malija,
- Začeli z urejanjem umiritve prometa na območju Šared (pod gostilno Šaredin).

#### **4.4. Cilji v letu 2017 :**

- Urediti dvorano ZD Korte (znižati strop, električno napeljavo)
- Urediti gretje in hlajenje v prostoru, ki ga uporablja Kulturno društvo Korte,
- Sprotno saniranje in tamponiranje cest,
- Zaris parkirnih mest na parkirišču pred gasilskim domom,
- Čiščenje vodnih virov 4x letno,
- Ureditev električne napeljave v zgradbi ZD Korte,
- Ureditev otekanja odvečne kanalizacijske vode na Šaredu (Šared50-55)
- Sanirati igrišče na Šaredu in Maliji,
- Zarisati intervencijsko pot skozi stari del Kort,
- Uredi javno razsvetljavo na Šaredu od hiše Šared 22 a do 22.b,
- Urediti pločnik pod gostilno Šaredin,



- Obnova zavarovanja ZD (poteče 31.12.2017), dodatno zavarovati proti strelam,
- Sanacija drugega dela strehe,
- Popravilo oz. sanacija dimnika na strehi,
- Urediti igrišče pred vrtcem v Kortah.

#### **4.5 Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev:**

Zastavljene cilje je KS Korte realizirala z izpeljavo sej Sveta krajevne skupnosti in Zborov krajanov.

#### **4.6 Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela:**

Pri izvajanju programa dela za leto 2016 ni prišlo do nedopustnih ali nepričakovanih posledic.

#### **4.7 Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji preteklega leta ali več preteklih let:**

Zastavljene cilje je KS Korte zadovoljivo realizirala.

#### **4.8 Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja neposrednega uporabnika in ukrepi za izboljšanje učinkovitosti in kvalitete poslovanja neposrednega uporabnika:**

Z delovanjem po načelu dobrega gospodarja je KS Korte preudarno in učinkovito uporabila predvidena sredstva.

Ovira za večjo učinkovitost je še vedno nezadostna komunalna opremljenost posameznih naselij, slaba prometna povezava z občinskim središčem in ostalimi občinami, kar je glavna ovira za razvoj drobnega gospodarstva, turizma, kmetijstva in ostalih dejavnosti na območju krajevne skupnosti.

#### **Za izboljšanje gospodarnosti in učinkovitosti je potrebno:**

- Zgraditi novo prometno povezavo z občinskim središčem,
- Zgraditi kanalizacijsko omrežje v vseh vaseh in naseljih krajevne skupnosti,
- Pristopiti k urejanju naselja Šared,
- Dvigniti standard komunalne opremljenosti v nekaterih naseljih,
- Urediti obstoječe poljske in gozdne poti,
- Pospešiti urejanje lastninskih zadev za nekatere obstoječe objekte – cesta Mališa – Nožed, cesta do vodohrama na Mališkem hribu, cesta od Ivančiča do Mikca na Šaredu itd in

- Preprečiti gradnjo črnih objektov na kmetijskih zemljiščih.

**4.9 Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi, zakaj cilji niso bili doseženi. Pojasnila morajo vsebovati seznam ukrepov, če zastavljeni cilji niso izvedljivi:**  
Zastavljeni cilji so bili doseženi.

**4.10 Oceno učinkov poslovanja neposrednega uporabnika na druga področja, predvsem pa na gospodarstvo, socialo, varstvo okolja, regionalni razvoj in urejanje prostora:**

Krajevna skupnost Korte je z izpeljanimi sejami uspela vsaj delno pomagati pri problematiki sobivanja in sodelovanja krajanov (stanovalcev), lastnikov in najemnikov lokalov v stanovanjski okolici krajanov. V sodelovanju z vsemi potrebnimi institucijami in uradi je KS uspešno rešila kar nekaj aktualnih problemov krajanov.

Krajevna skupnost sodeluje z Občinsko inšpekcijo in komunalnim podjetjem pri odkrivanju in preprečevanju nastajanja črnih odlagališč in ločenem zbiranju komunalnih odpadkov. Na tem področju so se zadeve izboljšale. Pojavila so se nova črna odlagališča gradbenega in izkopskega materiala, ki jih je potrebno sanirati. KS ima ločeno zbiranje komunalnih odpadkov. Akcije zbiranja kosovnih odpadkov, ki jih izvaja Komunalno podjetje Izola so zelo uspešne.

Krajevna skupnost veliko prispeva k urejanju prostora, saj izvaja dejavnost v skladu s prejetim letnim planom in finančnim načrtom za komunalno opremljanje naselij in ostalega območja krajevnne skupnosti. Poleg tega sodeluje in skrbi, da pristojne občinske službe izvajajo zadeve iz občinskega proračuna, ki se nanašajo na območje KS Korte. S tem pozitivno vpliva predvsem na lokalni razvoj.

Predsednik Sveta KS Korte

**Edi GRBEC l.r.**

