OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: http://www.izola.si/

Številka: 3528-33/2015
Datum: 04.10.2016

OBČINSKI SVET
OBČINE IZOLA

ZADEVA: Sklep o spremembi sklepa št. 428-06-1/99 z dne 27.9.1999; **obrazložitev**

Občina Izola je s sprejetjem Odloka o ustanovitvi javnega zavoda »Center za kulturo, šport in prireditve Izola« ustanovila JZ Center za kulturo, šport in prireditve Izola (v nadaljevanju zavod) in med ostalim določila njegove dejavnosti. Podrobneje so dejavnosti opredeljene v Statutu zavoda. V 20. členu Odloka je določeno, da zavod upravlja s premoženjem ustanovitelja, vendar po predhodnem soglasju ustanovitelja. V ta namen je Občina Izola – Občinski svet s sklepom št. 428-06-1/99 z dne 27.9.1999 predala v upravljanje Kinodvorano v Drevoredu 1. maja v Izoli ter dovolila oddajo poslovnih prostorov, namenjenih gostinski dejavnosti, v najem.
Glede na to, da je s premoženjem potrebno upravljati kot dober gospodar, z namenom zagotavljanja gospodarne rabe z optimalnimi ekonomskimi učinki, je ocenjeno, da bo cilj v celoti dosežen s prevzemom zgoraj navedenega dela poslovnega prostora, namenjenega gostinski dejavnosti, nazaj v upravljanje s strani ustanovitelja, ki je zemljiškoknjižni in dejanski lastnik nepremičnine. V ta namen se je izvedla sprememba elaborata za vpis v kataster stavb in sicer tako, da sta Kinodvorana in poslovni prostor, namenjen gostinski dejavnosti postala dva samostojna dela stavbe, vsak s svojo identifikacijsko oznako.
Poslovni prostor, namenjen gostinski dejavnosti, ki ga ustanovitelj prevzema nazaj v upravljanje, ima ID znak: 2626-1362-20 in 2626-1362-22 ter sorazmerni del skupnega dela - hodnika 2626-1362-21.

Glede na vse navedeno predlagamo članom Občinskega sveta občine Izola, da sprejmejo predlagani sklep.

Obrazložitev pripravil:
Urad za upravljanje z
občinskim premoženjem
Stefanija Rajčić Sedlarević

Vodja UUOP
Bojan Medica

Župan:
mag. Igor KOLENC

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Občinski svet

Številka: 3528-33/2015
Datum:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF in 14/15-ZUUJFO) ter 30. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave, št. 15/99, 17/12 in 6/14) je Občinski svet Občine Izola na svoji _____. redni seji sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, zemljiškoknjižni lastnik, poslovnega prostora na naslovu Drevored 1. maja 4 oziroma Ulica Prekomorskih brigad 4 (ID znak: 2626-1362-20 in 2626-1362-22 ter sorazmerni del skupnega dela - hodnika 2626-1362-21), spreminja sklep št. 428-06-1/99 z dne 27.9.1999 v delu, ki se nanaša na upravljanje ter oddajanje v najem poslovnega prostora, namenjenega gostinski dejavnosti (gostinski lokal Bife Odeon, del 2626-1362-20 in 2626-1362-22 ter sorazmerni del skupnega dela - hodnika 2626-1362-21).

2.

Z dnem veljavnosti tega sklepa Občina Izola, zemljiškoknjižni in dejanski lastnik nepremičnine, navedene v prejšnjem členu, poslovni prostor prevzame od JZ Centra za kulturo, šport in prireditve Izola - Centro per la cultura, lo sport e le manifestazioni Isola, nazaj v upravljanje.

3.

Sklep začne veljati takoj.

Župan
mag. Igor KOLENC

Sklep dostaviti:
- zadeva 478-411/2013
- JZ Center za kulturo, šport in prireditve Izola –
  Centro per la cultura, lo sport e le manifestazioni Isola, Kraška ulica 1, 6310 Izola
- Urad za družbene dejavnosti