**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA**

**Consiglio comunale**

In virtù della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. [94/07](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlurid=20074692) – testo unico ufficiale, [76/08](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlurid=20083347), [79/09](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlurid=20093437), [51/10](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlurid=20102763) e [40/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?urlurid=20121700) – Sigla: ZUJF, nel testo a seguire ZLS), della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 86/2010, 75/2012, 47-13- Sigla: ZDU-1G, 50/2014, 90/14 – Sigla: ZDU-1I, 14/15 – Sigla: ZUUJFO e 76/15, nel testo a seguire ZSPDSLS), dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 e 58/2016) in relazione all'articolo 30 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale nn. 15/99, 17/12 e 6/14), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il \_\_\_\_\_ alla sua \_\_\_\_ seduta, accoglie il seguente atto di

**DELIBERA**

1

Il Consiglio del Comune di Isola conferma il proposto negozio giuridico che verrà stipulato tra il Comune di Isola, Riva del Sole n. 8, Isola, in qualità di soggetto alienante e il miglior offerente, in qualità di acquirente dell'immobile, come segue:

Immobili:

* Parte dell'immobile insistente sulla p.c. 2947/3, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715 2947/3, che a seguito del passaggio in giudicato del procedimento geodetico sulla lottizzazione insisterà sulla p.c. 2947/18, C.c. Cetore nella misura di 663 m2, al prezzo base di 70.525,00 EUR, ovv. 106,37 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Immobile insistente sulla p.c. 2947/5, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715 2947/5 nella misura di 595 m2, al prezzo base di 65.144,00 EUR, ovv. 109,48 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Immobile insistente sulla p.c. 2947/4, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715 2947/4 nella misura di 641 m2, al prezzo base di 67.658,00 EUR, ovv. 105,55 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Parte dell'immobile insistente sulla p.c. 2959/6, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715 2959/6, che a seguito del passaggio in giudicato del procedimento geodetico sulla lottizzazione insisterà sulla p.c. 2959/11, C.c. Cetore nella misura di 629 m2, al prezzo base di 79.510,00 EUR, ovv. 126,40 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);

2

I mezzi ottenuti dalla vendita degli immobili di cui all'articolo 1 verranno dedicati all'assetto dell'infrastruttura comunale nell'area di Šared, in conformità al PTPC Šared.

3

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza l'Ufficio gestione patrimonio del comune a integrare il negozio giuridico con i dati mancanti.

4

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza il Sindaco del Comune di Isola a sottoscrivere il negozio giuridico in oggetto.

5

Il negozio giuridico dev'essere stipulato nel termine di un anno, a decorrere dal 3 marzo 2017.

6

Il presente atto di Delibera ha efficacia immediata.

 **Il Sindaco**

 mag. Igor KOLENC

Si recapita a:

atti prot. n.:

* 478-120/2016