**Bozza!**

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA**

**Consiglio comunale**

In virtù della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 94/07 – testo unico ufficiale e modifiche), della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 86/2010 e modifiche, nel testo a seguire ZSPDSLS), dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 34/2011 e modifiche) in relazione all'articolo 30 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 15/99 e modifiche), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il \_\_\_ alla sua \_\_\_ seduta ordinaria, accoglie il seguente atto di

**DELIBERA**

1

Il Consiglio del Comune di Isola conferma il proposto negozio giuridico che verrà stipulato tra il Comune di Isola, Riva del Sole n. 8, Isola, in qualità di soggetto alientante e il miglior offerente, quale soggetto acquirente dell'immobile, come segue:

* Immobile insistente sulla p.c. 3327/1 C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715-3227/1-0, nella misura di 1.065 m2 che si vende al prezzo di base di 134.546,00 EUR ovv. 126,33 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Immobile insistente sulla p.c. 3327/2, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715-3227/2-0, nella misura di 883 m2 che si vende al prezzo di base di 109.307,00 EUR ovv. 123,79 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Immobile insistente sulla p.c. 2947/8, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715-2947/8-0, nella misura di 828 m2 che si vende al prezzo di base di 113.117,00 EUR ovv. 136,61 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente);
* Immobile insistente sulla p.c. 2947/7, C.c. Cetore, ovv. con codice ID 2715-2947/7-0, nella misura di 678 m2 che si vende al prezzo di base di 87.065,00 EUR ovv. 128,41 EUR/m2 (il prezzo non include l'IVA, a carico dell'acquirente).

2

I mezzi ottenuti dalla vendita degli immobili di cui all'articolo 1 verranno dedicati all'assetto dell'infrastruttura comunale nell'area di Šared, in conformità al PTPC Šared.

3

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza l'Ufficio gestione patrimonio del comune a integrare il negozio giuridico con i dati mancanti.

4

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza il Sindaco del Comune di Isola a sottoscrivere il negozio giuridico in oggetto.

5

Il negozio giuridico dev'essere stipulato nel termine di un anno, a decorrere dal 3 aprile 2017.

6

Il presente atto di Delibera ha efficacia immediata.

 **Il Sindaco**

 mag. Igor KOLENC

Si recapita a:

Prot. n.:

* 478-136/2017