OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: http://www.izola.si/

Številka: 478-141/2017, 354-234/2014

Datum: 3. 4. 2017

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE IZOLA

Zadeva: Odlok o spremembi Odloka o ureditvi statusa Javnega podjetja Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Izola S.r.l. – uradno prečiščeno besedilo – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek

Obrazložitev:
Občinskemu svetu predlagamo, da se v Odloku o ureditvi statusa JP Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Izola S.r.l. – uradno prečiščeno besedilo, zaradi nepotrebnega podvajanja določil črta 27. člen, kjer je navedeno, da lahko predlog za vpis dejavnosti v sodni register ne glede na določbe 4. člena citiranega odloka, vsebuje tudi druge šifre in imena standardne klasifikacije dejavnosti, če gre za (šifre in imena) dejavnosti, ki so v neposredni povezavi z izvajanjem dejavnosti gospodarskih javnih služb v javnem podjetju, za katere je pooblaščeno z veljavnim predpisom. Ob sprejemu tega odloka so bile to dejavnosti gospodarskih javnih služb odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda, ravnanja s komunalnimi odpadki, odlaganja ostankov komunalnih odpadkov, javna snaga in čiščenje javnih površin, upravljanje prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih javnih površin, pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč, okraševanje naselij z zastavami na javnih krajih ter obešanje transparentov in plakatiranje na javnih krajih po splošnih pogojih in upravljanje občinskih pristanišč in upravljanje javnih parkirišč.

Vse naštete dejavnosti so navedene v 4. členu odloka, ki določa dejavnosti javnega podjetja ter, da jih slednje opravlja na način in pod pogoji, ki jih določajo zakoni, odloki ustanovitelja in drugi predpisi in so v skladu z veljavno Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti.

Hkrati predlagamo, da se črta 5 alineja 1. odstavka 17. člena, ki določa, da nadzorni svet daje soglasje k Pravilniku o organizaciji javnega podjetja. Pri pregledu odloka smo ugotovili, da se navedena dikcija podvaja s pristojnostmi direktorja družbe. V 4. alineji 3. odstavka 20. člena je namreč določeno, da direktor sprejema Pravilnik o notranji organizaciji javnega podjetja.

To je pravilnik s katerim je urejena notranja organizacija javnega podjetja in tudi v tem primeru gre za nepotrebno podvajanje določil, saj ta pravilnik sprejme direktor samostojno.

Nadaljnja sprememba oziroma dopolnitev odloka predvideva, da se Javnemu podjetju Komunala Izola d.o.o. podeli javno pooblastilo za vodenje postopka in odločanja v zadevah upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori na prvi stopnji, skladno z določili zakona, ki ureja upravni postopek. Predmetna sprememba se implementira v 6. alinejo 6. člena odloka, in sicer z naslednjo dikcijo: »v zadevah upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori vodi in, v kolikor zakon ne določa drugače, tudi odloča na prvi stopnji, skladno z določili zakona, ki ureja upravni postopek«.

V prejšnjem odstavku navedena dopolnitev odloka predstavlja še en korak v procesu prenosa upravljanja stanovanj in poslovnih prostorov v lasti Občine Izola na Javno podjetje Komunala Izola d.o.o.. Namreč, skladno z določili drugega odstavka Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US, v nadaljevanju ZLS) o upravnih stvareh iz občinske pristojnosti odloča na prvi stopnji občinska uprava, na drugi stopnji pa župan, če ni z zakonom drugače določeno. Nadalje, drugi odstavek 1. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13; v nadaljevanju ZUP) določa, da se javno pooblastilo za vodenje postopka in odločanje v upravnih zadevah podeli z zakonom, za vodenje postopka in odločanje v upravnih zadevah iz izvirne pristojnosti samoupravne lokalne skupnosti pa z odlokom sveta samoupravne lokalne skupnosti. Skladno z določilom prvega odstavka 50.b člena ZLS se lahko z občinskim predpisom določi, da se za opravljanje posameznih upravnih nalog iz izvirne pristojnosti občine podeli javno pooblastilo javnemu podjetju, javnemu zavodu, javni agenciji, javnemu skladu, drugi pravni osebi ali posamezniku, če se s tem omogoči učinkovitejše in smotrnejše opravljanje nalog, zlasti če se v celoti ali pretežno financirajo s plačili uporabnikov. Izvirne naloge občine so natančneje določene v 21. členu ZLS, ki že v prvi alineji drugega odstavka določa, da med izvirne naloge občine sodi tudi upravljanje občinskega premoženja. Iz vsega navedenega sledi, da je javno pooblastilo mogoče v skladu z določbami 50.b člena ZLS prenesti le neposredno z odlokom.

Finančne posledice:

Sprejem odloka v delu, kjer se komunali podali javno pooblastilo za upravljanje z stanovanji in poslovnimi prostori v lasti Občine Izola, bo imelo določene finančne posledice na proračun glede prenosa kadra iz Občine Izola na Komunalo Izola, glede prihodkov in odhodkov iz naslova najemnin iz nepremičninskega fonda, ki pa bodo še vedno namensko porabljeni za vzdrževanje in investiranje v ta fond. V preostalem delu pa spremembe odloka ne bodo imele finančnih posledic na proračun Občine Izola.

Predlog sklepa: Na osnovi podane obrazložitve Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme Odlok o spremembi Odloka o ureditvi statusa Javnega podjetja Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Isola S.r.l. - uradno prečiščeno besedilo, po skrajšanem postopku.

Obrazložitev pripravila:
Višja svetovalka
mag. Irena Prodan

Vodja UGDIKR
mag. Tomaž Umek

Obrazložitev pripravila:
Višja svetovalka
Stefanija Rajčić Sedlarević

Vodja UUOP
Bojan Medica

Župan
mag. Igor Kolenc

Priloge:
- Predlog Odloka o spremembi Odloka o ureditvi statusa Javnega podjetja Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Isola S.r.l. - uradno prečiščeno besedilo.

Obrazložitev prejmejo:

1. člani OS,
2. Urad za gospodarske dejavnosti, investicije in komunalni razvoj, tu,
3. zbirka dokumentarnega gradiva.

Predlog

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET

Na podlagi 30. in 100. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave Občine Izola, št. 15/99, 17/12 in 6/14), je Občinski svet Občine Izola na …. redni seji, dne ….., sprejel

Odlok o spremembah in dopolnitvi Odloka o ureditvi statusa javnega podjetja Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Isola S.r.l.

1. člen

V 6. členu Odloka o ureditvi statusa Javnega podjetja Komunala Izola d.o.o. – Azienda pubblica Komunala Isola S.r.l. (Uradne objave Občine Izola, št. 24/11 – uradno prečiščeno besedilo) se doda nova 6. alineja, ki se glasi:
»- v zadevah upravljanja s stanovanji in poslovnimi prostori vodi in, v kolikor zakon ne določa drugače, tudi odloča na prvi stopnji, skladno z določili zakona, ki ureja upravni postopek.«**.**

2. člen

Črta se 5. alineja prvega odstavka 17. člena.

3. člen

Črta se 27. člen.

4. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah Občine Izola. Prvi člen tega odloka pa se začne uporabljati 01. oktobra 2017.

Številka: ….
Datum: ….

Župan
mag. Igor Kolenc