

Št. 1554/2017
Datum: 18. 5. 2017

OBČINSKI SVET OBČINE IZOLA

ZADEVA: Letno poročilo - Komunalna Izola d.o.o. za leto 2016

Javno podjetje Komunalna Izola je v letu 2016 poslovalo uspešno. Dosegli smo pozitiven poslovni rezultat, v višini 71 tisoč EUR. Skupni prihodki so se v letu 2016 povečali za 8 % glede na predhodno leto, skupni odhodki prav tako za 8 %. Za vzdrževanje javne infrastrukture je bilo v obravnavanem letu namenjenih nekoliko več proračunskih sredstev kot pretekla leta. Tudi na področju tržnih dejavnosti je bilo bistveno več povpraševanja, predvsem na področju gradenj. K izboljšanju rezultata je pripomogel tudi zagon Centra za predelavo gradbenih odpadkov, ki ga uvrščamo med tržne dejavnosti. Zaradi ugodnih vremenskih pogojev in dviga cen komunalnih privezov, so se povišali tudi prihodki Delovnih enot pristanišče in parkirišča.

Poslovanje podjetja spremljamo mesečno s pomočjo sistema ciljnega spremljanja ključnih kazalnikov podjetja po dejavnostih in aktivnostih. Podjetje je v letu 2016 zastavljene cilje večinoma doseglo. To je odraz aktivnega uresničevanja začrtane dolgoročne strategije. Podjetje je v letu 2016 uspešno uresničevalo svoje poslanstvo na vseh področjih delovanja. Kvaliteta opravljanja storitev, predvsem opravljanje storitev javnih služb, iz leta v leto narašča, kar nam potrjujejo tudi izvedene ankete zadovoljstva uporabnikov naših storitev ter pridobljene nagrade s področja urejenosti izolskega mestnega okolja.

Likvidnostno stanje podjetja je vzdržno, obveznosti podjetja smo v letu 2016 poravnavali s 5 dnevnim zamikom. Terjatve do kupcev so se na dan 31. 12. 2016 povečale za 59 % in so znašale 1,7 mio EUR. Na zvišanje terjatev na dan, 31.12.2016, je vplivala predvsem izstavitve računov ob zaključku infrastrukturnih projektov v mesecu novembru in decembru 2016. V letu 2016, smo s prestrukturiranjem dolga iz kratkega roka na dogi rok, odpravili zelo tvegano kratkoročno izpostavljenost do bank. Na podlagi zbiranja ponudb smo izbrali partnerja in z njim sklenili pogodbo o dolgoročnem kreditu v višini 800.000 EUR, ki je zavarovan s hipoteko na nepremičnine. Na dan 31.12.2016 izkazujemo kratkoročni del navedenega kredita v višini 73 tisoč EUR ter njegov dolgoročni del v višini 727 tisoč EUR. Kratkoročna izpostavljenost se je znižala za 73%.

V letu 2016 smo z Občino Izola podpisali Sporazum v zvezi z ureditvijo razmerij na odlagališču nenevarnih odpadkov. S tem sporazumom smo odpravili še zadnje posledice, ki so obremenjevale poslovne knjige vse od vrnitve premoženja v upravljanju svojemu lastniku – Občini Izola.

Nadzorni svet Komunale Izola d.o.o. je na svoji 9. redni seji dne 17. 05. 2017 obravnaval in sprejel letno poročilo, revidirane računovodske izkaze s pojasnili in priloženo pozitivno mnenje revizijske hiše Audit & CO d.o.o. iz Murske Sobote, ter podal pozitivno mnenje.

Ne glede na izzive, ki nas še čakajo, je družba poslovala uspešno. V prihodnje bomo trend nadaljevali in usmerili vse sile v razreševanje zatečenih poslovnih problematik ter nadgrajevanju kakovosti opravljanja naših storitev in s tem zadovoljstvom uporabnikov v Občini Izola.

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA IZOLA
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.
②

Denis BELE
Direktor

