**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA**

**Consiglio comunale**

In virtù della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 94/2007-TUU2 e modifiche), della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 86/2010 e modifiche – nel testo a seguire ZSPDSLS), dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 34/2011 e modifiche), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il \_\_\_\_ alla sua \_\_\_\_ seduta ordinaria, accoglie il seguente atto di

**DELIBERA**

1

Il Consiglio del Comune di Isola convalida il negozio giuridico che verrà stiuplato tra il Comune di Isola, Riva del Sole n. 8, Isola in qualità di soggetto alienante e Sanja Kavčič-Sajovic, Mario Dončić e Marina Novak in qualità di acquirenti delle quote di immobili, come segue:

* l'immobile insistente sulla p.c. 3721 C.c. Isola si vende al prezzo di 5.330,00 EURO ovv. 232,25 EURO/m2;
* l'immobile insistente sulla p.c. 3719/1 C.c. Isola, che dopo il passaggio in giudicato del procedimento di lottizzazione insisterà sulle pp.cc. 3719/5 e 3719/6, entrambe C.c. Isola si vendono al prezzo di 197,41 EURO/m2 ovv. 513,00 EURO e 593,00 EURO, la p.c. 3719/8 C.c. Isola si vende al prezzo di 139,35 EURO/m2 ovv. 6.689,00 EURO, la p.c. 3719/9 C.c. Isola si vende al prezzo di 127,73 EURO/m2 ovv. 294,00 EURO;
* l'immobile insistente sulla p.c. 3725 C.c. Isola, che dopo il passaggio in giudicato del procedimento di lottizzazione insisterà sulla p.c. 3725/1 C.c. Isola 139,35 EURO/m2 ovv. 17.297,00 EURO e 3725/2 C.c. Isola 197,41 EURO/m2 ovv. 4.738,00 EURO;
* l'immobile insistente sulla p.c. 3723/3 C.c. Isola si vende al prezzo di 197,41 EURO/m2 ovv. 1.974,00 EURO;
* l'immobile insistente sulla p.c. 3724/1 C.c. Isola si vende al prezzo di 227,02 EURO/m2 ovv. 14.302,00 EURO (il prezzo non include l'IVA).

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza l'Ufficio gestione patrimonio del comune a integrare il negozio giuridico con i dati mancanti.

3

Il Consiglio del Comune di Isola autorizza il Sindaco del Comune di Isola a sottoscrivere il negozio giuridico in questione.

4

Il presente negozio giuridico deve essere stipulato nel termine di un anno, a decorrere dal 28 novembre 2017.

Nel caso decorso tale periodo non venga stipulato il negozio giuridico da parte dell'acquirente, si considera che quest'ultimo arretri dall'intento.

5

Il presente atto di Delibera ha efficacia immediata.

 Il Sindaco

 mag. Igor KOLENC

Si recapita a:

* atti, prot. nn. 478-25/2017, 478-29/2017, 478-32/2017, 478-102/2017