OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: http://www.izola.si/

Številka: 373-1/2014
Datum: 13.6.2018

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE IZOLA

Zadeva: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem pristanišču Izola– skrajšani postopek

Obrazložitev:
Na podlagi pobude JP Komunala Izola d. o. o., predlagamo, da se 1. odstavek 25. člena in 1. odstavek 58. člena Odloka o občinskem pristanišču Izola (Uradne objave Občine Izola, št. 24/2015) spremenita kot sledi:

» 25. člen
(prepoved prenosa pravice uporabe komunalnega priveza)

(2) Pravica uporabe komunalnega priveza se ne more prenesti na drugo fizično ali pravno osebo in ne velja v primerih oporočnega dedovanja, razen za dediče prvega dednega reda in velja izključno za fizične osebe, ki imajo stalno prebivališče v občini Izola.«

»58. člen
(daljša plovila)

(1) Uporabniku komunalnega priveza, ki ima ob uveljavitvi tega odloka na podlagi pogodbe o uporabi priveza privezano plovilo dolžine daljše od 10 m (podatek razbrati iz vpisnega lista), v roku treh let po uveljavitvi tega odloka, za obstoječe plovilo ne preneha pogodba o najemu za območja iz 1. – 5. točke odstavka 4. člena tega odloka.«

Sprememba 25. člena odloka je potrebna zaradi odprave redakcijskih napak v besedilu ter uskladitve z utemeljitvami, podanimi v obrazložitvi. Napaka je nastala pri procesu prenosa predlaganega besedila odloka v končno besedilo.

Dejansko se je do sedaj v več primerih zgodilo, da sta se dve osebi z oporoko dogovorili, da plovilo in neposredno pravico do komunalnega priveza deduje prijatelj ali druga oseba. Oporočno dedovanje ima namreč prednost pred zakonitim. Dediči, določeni v oporoki, tako dedujejo pred zakonitimi dediči oziroma zakonite dediče izključujejo od dedovanja (razen v primeru nujnega dedovanja).

V sedanjem besedilu odloka je prepoved prenosa pravice uporabe priveza preveč na splošno opredeljena, saj odlok določa stalne in začasne priveze. Prvi so komunalni, ribiški in gospodarski ter privezi za posebne namene. Začasni pa privezi za določen čas in dnevni privezi. Težava z dedovanjem tako nastopi pri komunalnih privezih, saj osebe, določene v oporoki, izkoriščajo možnost pridobitve priveza, čeprav za to ne izpolnjujejo pogoje pridobitve komunalnega priveza iz odloka.

V kolikor se ne spremeni dikcije iz 2. odstavka 25. člena odloka, bo v kratkem marsikdo v Izoli in izven izkoristil priložnost in bo prej prišel do priveza tisti, ki bo imel denar ter se dogovoril za oporočno dedovanje in ne tisti, ki je do priveza dejansko upravičen glede na položaj v čakalni vrsti.

Ob sprejemu Odloka v letu 2015 je bilo na komunalnih privezih privezanih 17 plovil daljših od 10 m oziroma 4% vseh plovil domačinov na tovrstnih privezih. Od takrat naprej upravljavec ni sklepal pogodb za plovila, ki so na osnovi podatkov iz vpisnega lista za čolne daljša od 10 m. Upravljavec meni, da ni potrebe, da bi za daljša plovila domačinov morali po treh letih od sprejema odloka, to pomeni od 27. 12. 2018 naprej, prekiniti pogodbe o najemu in jih odstraniti iz občinskega pristanišča, saj z ničemer negativno ne vplivajo na delovanje slednjega, po drugih strani pa lahko v postopkih njihove morebitne odstranitve pričakujemo velike težave v retroaktivnem poseganju v pravice, ki je z zakonskega vidika sporno.

Zato ocenjujemo, da je sedanja dikcija odstranitve plovil neracionalna in kot taka nepotrebna in Občinskemu svetu na podlagi pobude upravljavca občinskega pristanišča predlagamo spremembo.

Navedene spremembe spreminjajo obstoječ predpis v manjši meri, zato na podlagi navedenega in v skladu s poslovnikom Občinskega sveta Občine Izola predlagamo sprejem Odloka o spremembi Odloka o občinskem pristanišču Izola po skrajšanem postopku.

Finančne posledice:
Sprejem odloka nima finančnih posledic na proračun Občine Izola.

Predlog sklepa: Na osnovi podane obrazložitve Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem pristanišču Izola, po skrajšanem postopku.

Pobudnik:
JP Komunala Izola d. o. o.

Pripravila:
Višja svetovalka
mag. Irena Prodan

Vodja UGDIKR
mag. Tomaž Umek

Župan
mag. Igor Kolenc

Priloge:
- predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem pristanišču Izola,
- pobudi JP Komunala Izola d. o. o. z dne 13. 11. 2017 in 25. 5. 2018,

Obrazložitev prejmejo:
1. člani OS,
2. Urad za gospodarske dejavnosti, investicije in komunalni razvoj, tu,
3. zbirka dokumentarnega gradiva.

PRILOGA 1

Na podlagi 21., 31. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 5. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Izola – uradno prečiščeno besedilo (Uradne objave Občine Izola, št. 5/18), ter 30. in 100. člena Statuta Občine Izola– uradno prečiščeno besedilo (Uradni objave, št. 5/18) je Občinski svet Občine Izola na …….. redni seji, dne …….., sprejel

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem pristanišču Izola

1. člen

V Odloku o občinskem pristanišču Izola (Uradne objave, št. 24/2015), se 2. odstavek 25. člena spremeni tako, da se glasi:

»25. člen
(prepoved prenosa pravice uporabe komunalnega priveza)

(2) Pravica uporabe komunalnega priveza se ne more prenesti na drugo fizično ali pravno osebo in ne velja v primerih oporočnega dedovanja, razen za dediče prvega dednega reda in velja izključno za fizične osebe, ki imajo stalno prebivališče v občini Izola.«

2. člen

1. odstavek 58. člena se spremeni tako, da se glasi:

»58. člen
(daljša plovila)

(3) Uporabniku komunalnega priveza, ki ima ob uveljavitvi tega odloka na podlagi pogodbe o uporabi priveza privezano plovilo dolžine daljše od 10 m (podatek razbrati iz vpisnega lista), v roku treh let po uveljavitvi tega odloka, za obstoječe plovilo ne preneha pogodba o najemu za območja iz 1. – 5. točke odstavka 4. člena tega odloka.«

3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah Občine Izola.

Številka: 373-1/2014
Datum: ……

Župan
mag. Igor Kolenc