OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: http://www.izola.si/

Številka: 478-195/2015
Datum: 26.7.2019

OBČINSKI SVET
OBČINE IZOLA

ZADEVA: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra nepremičnin z ID znaki: parcela 2626 1391/15, parcela 2626 1391/16, parcela 2626 1391/17, parcela 2626 1392/6 in parcela 2626 1392/7
obrazložitev

V prostorskem delu družbenega plana občine Izola ležijo nepremičnine z ID znaki: parcela 2626 1391/15, parcela 2626 1391/16, parcela 2626 1391/17, parcela 2626 1392/6 in parcela 2626 1392/7 v prostorskem delu družbenega plana občine Izola v prostorski enoti T 1/1 Marina Izola, ki se s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine Izola za obdobje 1986-1990-2000, območje planske celote T 1/1 MARINA Izola, deli na posamezne prostorske celote, ki se urejajo s posameznimi IPA. Obravnavana lokacija se nahaja v prostorski celoti, ki se ureja z IPA 7 – Notranje ureditveno območje južno od Tomažičeve ulica. Osnovna namenska raba območja IPA 7 je poselitveno območje – turistično območje z nastanitvijo ZS: območje za šport in rekreacijo – ZS: športna igrišča in drugi objekti za šport in rekreacijo. Iz grafične priloge plana Marina: Programska zasnova, marec 2004, št. lista 5, je razvidno, da se parcele št. 1387/1, 1386/3, 1387/2, 1391/4, 1391/15, 1391/16, 1391/17, 1392/6, 1392/7, vse k.o. Izola, nahajajo znotraj predvidenega območja zelenih površin. Za stavbo, preko katere sega območje obravnave, je zapisano: javni program/pritličje, mezanin, nadstropje. Območje, v katerega sodijo obravnavane parcele, se ureja z Odlokom o zazidalnem načrtu Marina. Posamezni programi ureditvenega načrta Marina tvorijo zaključene celote, ki se med seboj dopolnjujejo. Obravnavane parcele se nahajajo na območju z oznako B – športno rekreacijske površine med hudournikom Ricorvo in vpadnico na valobran št. 1.Skladno s 6. členom je, pod pogojem skladnega urejanja celotnega območja, v kompleksu zazidalnega načrta v enoti B predvideno v 1. fazi:
»- ureditev športnih igrišč med arheološkim območjem in hotelom Delfin (tenis igrišča, igrišča za košarko, odbojko, rokomet, bazen za plavalce, neplavalce in otroke, s spremljajočimi objekti: sanitarije, garderobe, prostori za rekvizite…);
- ureditev površin za surf klub;«

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in sprem.) v 19.členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Predmetne nepremičnine ne predstavljajo več javnega dobra, saj v naravi predstavljajo zemljišče ob stavbi Tomažičeva 10b, Izola. Nepremičnina ni prosto dostopna vsem, drugi nepremičnine ne morejo uporabljati, zato je javno dobro smiselno ukiniti z namenom nadaljnjega razpolaganja (prodaje/menjave).

Glede na zatečeno stanje in dejansko stanje predlagamo ukinitev javnega dobra nepremičnine z ID znaki: parcela 2626 1391/15, parcela 2626 1391/16, parcela 2626 1391/17, parcela 2626 1392/6 in parcela 2626 1392/7 in prodajo/menjavo. Zakon o urejanju prostora (ZureP-2) v členih 245 do 247 določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

V nadaljevanju bo občinskemu svetu predložen v obravnavo tudi pravni posel prodaje/menjave predmetnih nepremičnin.

V zvezi z kasnejšo prodajo navedene nepremičnine je bila za podajo mnenja zaprošeno tudi JP Komunala Izola d.o.o., prav tako pa so bile za podajo mnenja zaprošena pristojna KS, ki nista imeli pripomb (dokumentacija iz tega odstavka se nahaja v predmetnem spisu).

Glede na vse zgoraj navedeno predlagamo članom Občinskega sveta občine Izola, da sprejmejo predlagani sklep.

Obrazložitev pripravil:
Urad za prostor in nepremičnine
Višja svetovalka za premoženjsko pravne zadeve
Žanin Gruden

Vodja UPN:
mag. Marko Starman

Župan:
Danilo MARKOČIČ

Priloge:
- načrt parcel,
- predlog sklepa,
- zemljiškoknjižni izpiski.

2/3
2/4
2/10
1395/8
1391/5
1391/9
1391/6
1391/11
1386/4
1386/2
1387/2
1386/5
1376/6
1373/31
1373/32
1372/22
1376/7
1391/16
1395/9
1391/2
1389
1391/14
1387/1
1385/4
1385/7
1391/15
1391/17
1390/1
1385/5
1385/15
1385/16
1392/2
1385/14
1392/6
1392/4
1385/17
1385/9
1395/1
1391/12
VOMAZIEVA ULICA
TOMAZICEVA ULICA
1385/10
1385/2
1374/1
1392/7
1392/3
1395/6
1391/13
1385/12
1385/8
1392/5
1385/11
1394/4
1394/6

OBČINA IZOLA - COMUNE DI ISOLA
Občinski svet

Številka: 478-147/2018
Datum:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/2007-UPB2 in sprem.) ter 30. člena Statuta Občine Izola (E-Uradne objave Občine Izola št. 5/2018 – UPB) je Občinski svet Občine Izola na svoji _____. redni seji občinskega sveta sprejel naslednji

S K L E P

1.

Preneha status grajenega javnega dobra na nepremičninah z ID znaki: parcela 2626 1391/15, parcela 2626 1391/16, parcela 2626 1391/17, parcela 2626 1392/6 in parcela 2626 1392/7.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Občine Izola.

Župan
Danilo MARKOČIČ

Sklep dostaviti:
- zadeva 478-147/2018

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.7.2019 - 11:51:58

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2626 1391/15

katastrska občina 2626 IZOLA **parcela** 1391/15 (ID 6475388)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17303360
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874190000
   firma / naziv: OBČINA IZOLA
   naslov: Sončno nabrežje 008, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 09.01.2017 13:04:06

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12248638	27.08.2010 09:00:00	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
15632900	10.05.2013 10:46:08	609 - zaznamba javnega dobra
16966902	26.01.2015 15:12:30	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
20169173	08.04.2019 15:57:51	318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12248638
čas začetka učinkovanja 27.08.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi predloga za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi predlagateljice: Lucia Lučka Klanšek, Levstikova 16, Ljubljana, ki jo zastopa odv. Marjan Sušnik iz Ljubljane, zoper nasprotnega udeleženca Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, vloženega pri Okrajnem sodišču v Piranu, pod opr. št. N 44/2010se zaznamuje postopek za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi z iden. znakom 2626-861, stoječi na parc. št. 1389 k.o. Izola, z naslovom Tomažičeva ulica 14, Izola, vodenega pred Okrajnim sodiščem v Piranu pod opr. št. N 44/2010, predlagateljice Lucia-e Lučke Klanšek.

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis
   naslov:
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.08.2010 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:
17303360

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 15632900
čas začetka učinkovanja 10.05.2013 10:46:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občinski svet Občine Izola
opr. št. postopka 478-279/2012
dodatni opis:
Grajeno javno dobro lokalnega pomena, ustanovljeno na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Izola št. 478-279/2012 z dne 02.01.2013, ki je bila izdana na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 478-279/2012 z dne 06.12.2012, ki je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola dne 06.12.2012 na straneh 9 in 10.
zveza - ID osnovnega položaja:
17303360

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 16966902
čas začetka učinkovanja 26.01.2015 15:12:30
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrožno sodišče v Kopru
opr. št. postopka P 48/2012
dodatni opis:
na podlagi tožbe z dne 25.01.2012 in potrdila okrožnega sodišča v Kopru z dne 26.01.2015, opravilna številka P 48/2012
imetnik:

1. matična številka: 3710262000
   firma / naziv: MAR - SPORT družba za upravljanje z nepremičninami d.o.o.
   naslov: Industrijska cesta 002E, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 26.01.2015 15:12:30

zveza - ID osnovnega položaja:
17303360

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 20169173
čas začetka učinkovanja 08.04.2019 15:57:51
vrsta pravice / zaznambe 318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE V SEŽANI
opr. št. postopka N 33/2019

dodatni opis:
Zaznamuje se postopek za ugotovitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL-1, ki teče pred Okrajnim sodiščem v Sežani, opr. št. N 33/2019.
imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1385/5 (ID 3922713)

zveza - ID osnovnega položaja:
17303360

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.7.2019 - 11:53:29

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2626 1391/16

katastrska občina 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17303362
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874190000
   firma / naziv: OBČINA IZOLA
   naslov: Sončno nabrežje 008, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 09.01.2017 13:04:06

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12248638	27.08.2010 09:00:00	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
15632900	10.05.2013 10:46:08	609 - zaznamba javnega dobra
16966902	26.01.2015 15:12:30	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
20169173	08.04.2019 15:57:51	318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12248638
čas začetka učinkovanja 27.08.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi predloga za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi predlagateljice: Lucia Lučka Klanšek, Levstikova 16, Ljubljana, ki jo zastopa odv. Marjan Sušnik iz Ljubljane, zoper nasprotnega udeleženca Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, vloženega pri Okrajnem sodišču v Piranu, pod opr. št. N 44/2010se zaznamuje postopek za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi z iden. znakom 2626-861, stoječi na parc. št. 1389 k.o. Izola, z naslovom Tomažičeva ulica 14, Izola, vodenega pred Okrajnim sodiščem v Piranu pod opr. št. N 44/2010, predlagateljice Lucia-e Lučke Klanšek.

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis
   naslov:
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.08.2010 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:
17303362

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 15632900
čas začetka učinkovanja 10.05.2013 10:46:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občinski svet Občine Izola
opr. št. postopka 478-279/2012
dodatni opis:
Grajeno javno dobro lokalnega pomena, ustanovljeno na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Izola št. 478-279/2012 z dne 02.01.2013, ki je bila izdana na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 478-279/2012 z dne 06.12.2012, ki je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola dne 06.12.2012 na straneh 9 in 10.
zveza - ID osnovnega položaja:
17303362

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 16966902
čas začetka učinkovanja 26.01.2015 15:12:30
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrožno sodišče v Kopru
opr. št. postopka P 48/2012
dodatni opis:
na podlagi tožbe z dne 25.01.2012 in potrdila okrožnega sodišča v Kopru z dne 26.01.2015, opravilna številka P 48/2012
imetnik:

1. matična številka: 3710262000
   firma / naziv: MAR - SPORT družba za upravljanje z nepremičninami d.o.o.
   naslov: Industrijska cesta 002E, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 26.01.2015 15:12:30

zveza - ID osnovnega položaja:
17303362

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 20169173
čas začetka učinkovanja 08.04.2019 15:57:51
vrsta pravice / zaznambe 318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE V SEŽANI
opr. št. postopka N 33/2019

dodatni opis:
Zaznamuje se postopek za ugotovitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL-1, ki teče pred Okrajnim sodiščem v Sežani, opr. št. N 33/2019.
imetnik:
1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1385/5 (ID 3922713)

zveza - ID osnovnega položaja:
17303362

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.7.2019 - 11:53:51

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2626 1391/17

katastrska občina 2626 IZOLA **parcela** 1391/17 (ID 6475389)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17303361
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874190000
   firma / naziv: OBČINA IZOLA
   naslov: Sončno nabrežje 008, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 09.01.2017 13:04:06

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12248638	27.08.2010 09:00:00	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
15632900	10.05.2013 10:46:08	609 - zaznamba javnega dobra
16966902	26.01.2015 15:12:30	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
20169173	08.04.2019 15:57:51	318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12248638
čas začetka učinkovanja 27.08.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi predloga za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi predlagateljice: Lucia Lučka Klanšek, Levstikova 16, Ljubljana, ki jo zastopa odv. Marjan Sušnik iz Ljubljane, zoper nasprotnega udeleženca Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, vloženega pri Okrajnem sodišču v Piranu, pod opr. št. N 44/2010se zaznamuje postopek za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi z iden. znakom 2626-861, stoječi na parc. št. 1389 k.o. Izola, z naslovom Tomažičeva ulica 14, Izola, vodenega pred Okrajnim sodiščem v Piranu pod opr. št. N 44/2010, predlagateljice Lucia-e Lučke Klanšek.

imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis
   naslov:
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.08.2010 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:
17303361

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 15632900
čas začetka učinkovanja 10.05.2013 10:46:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občinski svet Občine Izola
opr. št. postopka 478-279/2012
dodatni opis:
Grajeno javno dobro lokalnega pomena, ustanovljeno na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Izola št. 478-279/2012 z dne 02.01.2013, ki je bila izdana na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 478-279/2012 z dne 06.12.2012, ki je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola dne 06.12.2012 na straneh 9 in 10.
zveza - ID osnovnega položaja:
17303361

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 16966902
čas začetka učinkovanja 26.01.2015 15:12:30
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Okrožno sodišče v Kopru
opr. št. postopka P 48/2012
dodatni opis:
na podlagi tožbe z dne 25.01.2012 in potrdila okrožnega sodišča v Kopru z dne 26.01.2015, opravilna številka P 48/2012
imetnik:

1. matična številka: 3710262000
   firma / naziv: MAR - SPORT družba za upravljanje z nepremičninami d.o.o.
   naslov: Industrijska cesta 002E, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 26.01.2015 15:12:30

zveza - ID osnovnega položaja:
17303361

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

---

ID pravice / zaznambe 20169173
čas začetka učinkovanja 08.04.2019 15:57:51
vrsta pravice / zaznambe 318 - zaznamba postopka za določitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1386/3 (ID 3345421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OKRAJNO SODIŠČE V SEŽANI
opr. št. postopka N 33/2019

dodatni opis:
Zaznamuje se postopek za ugotovitev pripadajočega zemljišča po ZVEtL-1, ki teče pred Okrajnim sodiščem v Sežani, opr. št. N 33/2019.
imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1385/5 (ID 3922713)

zveza - ID osnovnega položaja:
17303361

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.7.2019 - 11:54:10

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2626 1392/6

katastrska občina 2626 IZOLA **parcela** 1392/6 (ID 6475393)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17303365
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874190000
   firma / naziv: OBČINA IZOLA
   naslov: Sončno nabrežje 008, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 09.01.2017 13:04:16

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12248638	27.08.2010 09:00:00	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
15632900	10.05.2013 10:46:08	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12248638
čas začetka učinkovanja 27.08.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi predloga za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi predlagateljice: Lucia Lučka Klanšek, Levstikova 16, Ljubljana, ki jo zastopa odv. Marjan Sušnik iz Ljubljane, zoper nasprotnega udeleženca Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, vloženega pri Okrajnem sodišču v Piranu, pod opr. št. N 44/2010se zaznamuje postopek za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi z iden. znakom 2626-861, stoječi na parc. št. 1389 k.o. Izola, z naslovom Tomažičeva ulica 14, Izola, vodenega pred Okrajnim sodiščem v Piranu pod opr. št. N 44/2010, predlagateljice Lucia-e Lučke Klanšek.
imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis

naslov:

začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.08.2010 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:

17303365

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 15632900
čas začetka učinkovanja 10.05.2013 10:46:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občinski svet Občine Izola
opr. št. postopka 478-279/2012
dodatni opis:
Grajeno javno dobro lokalnega pomena, ustanovljeno na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Izola št. 478-279/2012 z dne 02.01.2013, ki je bila izdana na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 478-279/2012 z dne 06.12.2012, ki je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola dne 06.12.2012 na straneh 9 in 10.

zveza - ID osnovnega položaja:

17303365

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.7.2019 - 11:54:42

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2626 1392/7

katastrska občina 2626 IZOLA **parcela** 1392/7 (ID 6475392)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 17303364
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:

1. matična številka: 5874190000
   firma / naziv: OBČINA IZOLA
   naslov: Sončno nabrežje 008, 6310 Izola - Isola
   začetek učinkovanja vpisa imetnika 09.01.2017 13:04:16

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12248638	27.08.2010 09:00:00	303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
15632900	10.05.2013 10:46:08	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 12248638
čas začetka učinkovanja 27.08.2010 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 303 - zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Na podlagi predloga za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi predlagateljice: Lucia Lučka Klanšek, Levstikova 16, Ljubljana, ki jo zastopa odv. Marjan Sušnik iz Ljubljane, zoper nasprotnega udeleženca Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, vloženega pri Okrajnem sodišču v Piranu, pod opr. št. N 44/2010se zaznamuje postopek za določitev pripadajočega zemljišča k stavbi z iden. znakom 2626-861, stoječi na parc. št. 1389 k.o. Izola, z naslovom Tomažičeva ulica 14, Izola, vodenega pred Okrajnim sodiščem v Piranu pod opr. št. N 44/2010, predlagateljice Lucia-e Lučke Klanšek.
imetnik:

1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
   osebno ime: Glej dodatni opis

naslov:

začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.08.2010 09:00:00

zveza - ID osnovnega položaja:

17303364

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 15632900
čas začetka učinkovanja 10.05.2013 10:46:08
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2626 IZOLA **parcela** 1391/16 (ID 6475390)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občinski svet Občine Izola
opr. št. postopka 478-279/2012
dodatni opis:
Grajeno javno dobro lokalnega pomena, ustanovljeno na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Izola št. 478-279/2012 z dne 02.01.2013, ki je bila izdana na podlagi sklepa Občinskega sveta št. 478-279/2012 z dne 06.12.2012, ki je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola dne 06.12.2012 na straneh 9 in 10.

zveza - ID osnovnega položaja:

17303364

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo