



REPUBLIKA SLOVENIJA
Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije
Sektor za kmetijstvo – OBMOČNA IZPOSTAVA KOPER

Štev.: 47801-388/2018, 47801-391/2018, 47801-392/2018, 47801-397/2018, 47801-398/2018, 47801-406/2018, 47801-416/2018, 47801-421/2018

Datum: 14.5.2018

OBČINA IZOLA
Sončno nabrežje 8
6310 IZOLA

ZADEVA : Objava javnih ponudb

Spoštovani!

Na podlagi dogovora med Županom občine Izola in direktorico Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS, vam v predhodno mnenje posredujemo seznam zemljišč, predvidenih za objavo na ponudbi za zakup. Z namenom zaokroževanja obdelave zemljišč, preprečevanja zaraščanja, v smeri večje intenzivnosti obdelave, samooskrbe s hrano in preprečevanja nadaljnega širjenja nedovoljenih gradenj in posegov na kmetijska zemljišča, vas prosimo za mnenje in pomoč pri oblikovanju pogojev ponudbe.

Predlagamo, da se predstavniki odbora za kmetijstvo, ali drugi pristojni predstavniki lokalne samouprave, opredelijo do ponudbe na način, da za posamezne parcele določijo zahtevano bodočo rabo. Pogoji bodoče rabe naj bodo splošni, v smislu predvidenih zasaditev trajnih nasadov, ali njivske obdelave in podobno. Pričakujemo tudi pobude za določitev parcel na ponudbi, ki naj se objavijo kot celota, in med katerimi za zakup ni moč izbirati le posameznih parcel. Morebitne dodatne pobude naj imajo podlago v prostorskih in drugih aktih občine. Pobud, ki bi bile v nasprotju z zakonom o kmetijskih zemljiščih, Sklad ne bo upošteval.

Prosimo, da nam predlog dopoljenih ponudb pošljete v roku 15 - ih dni od prejema. Predlog ponudb vam na željo pošljemo tudi v elektronski obliki. Če predloga v roku ne prejmemo smatramo, da ste s ponodbami seznanjeni in nanje nimate pripomb. Sklad jih bo nato objavil na oglasni deski pristojne upravne enote.

Lep pozdrav!



Darja Vitez
svetovalka specialista III

Priloga:

Seznam parcel za ponudbo št. 47801-8370/2018, 47801-8374/2018, 47801-8375/2018, 47801-8380/2018, 47801-8381/2018, 47801-8385/2018, 47801-8387/2018, 47801-8397/2018,

Poslati:

- Naslov, priporočeno s povratnico
- spis, Ol Koper

PONUDBO št. 47801-8370/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A, 6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,1503 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	2337	2366	travnik	58	1366	1,000000	1,200000	24,82	10
2715 - CETORE	2448/1	137	travnik	30	137	1,000000	1,200000	1,70	10

PONUDBO št. 47801-8374/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A, 6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,1222 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2628 - MALIJA	2553	1222	njiva	84	1222	1,000000	1,200000	28,25	10

PONUDBO št. 47801-8375/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D,ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,067 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	702/5	509	njiva	65	495	1,000000	1,200000	11,45	
2715 - CETORE	702/6	336	njiva	22	65	1,000000	1,200000	1,06	10
2715 - CETORE	702/6	336	njiva	22	110	1,000000	1,200000	1,79	10

PONUDBO št. 47801-8380/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D,ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,4207 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	1354/1	3996	vinograd	28	1355	1,000000	1,200000	19,43	10
2715 - CETORE	1354/1	3996	travnik	28	849	1,000000	1,200000	10,58	10
2715 - CETORE	2252	832	njiva	55	831	1,000000	1,200000	17,50	10
2715 - CETORE	2633/4	1172	vinograd	59	596	1,000000	1,200000	10,24	10
2715 - CETORE	2633/4	1172	Oljčnik	59	576	1,000000	1,200000	9,90	10

PONUDBO št. 47801-8381/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,1945 ha:

K.O.	Parc. števil.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	4621	1873	travnik	49	937	1,000000	1,200000	14,27	10
2715 - CETORE	4628/2	495	travnik	59	327	1,000000	1,200000	5,94	10
2715 - CETORE	4630	682	pašnik	49	681	1,000000	1,200000	3,88	10

PONUDBO št. 47801-8385/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,2832 ha:

K.O.	Parc. števil.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	4551/1	801	njiva	59	801	1,000000	1,200000	16,87	10
2715 - CETORE	4552	804	njiva	53	804	1,000000	1,200000	16,93	10
2715 - CETORE	4557	649	njiva	53	648	1,000000	1,200000	13,64	10
2715 - CETORE	4558	579	njiva	59	579	1,000000	1,200000	12,19	10

PONUDBO št. 47801-8387/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,1471 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BT	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2715 - CETORE	2277	3629	njiva	58	511	1,000000	1,200000	10,76	10
2715 - CETORE	2286/1	2128	njiva	59	960	1,000000	1,200000	20,22	10

PONUDBO št. 47801-8397/2018

za oddajo kmetijskih zemljišč v zakup na območju Upravne enote IZOLA, Cesta v Pregavor 3 A,
6310 IZOLA (ISOLA D, ISTRIA)

Predmet ponudbe so sledeča kmetijska zemljišča v skupni izmeri 0,4222 ha:

K.O.	Parc. šte.	Kat. površina (m ²)	Namen uporabe	BI	Ponujena površina (m ²)	Komisijski faktor	Faktor - vezan na cenik zakupnin	Zakupnina v EUR / leto	Doba zakupa let
2628 - MALIJA	2755	4222	njiva	53	4222	1,000000	1,200000	88,91	10



Sklad kmetijskih zemljišč in
gozdov RS, OI KOPER

AR



AR	6104 KOPER	 SLOVENIJA
25.05.2018 16:35	Pogodba	
0,017kg		
17067		

RA 3610 8216 5 SI

R

