

OBČINA IZOLA
KRAJEVNA SKUPNOST KORTE
Korte 44
6310 IZOLA

Številka: 410-13/2018
Datum: 28.2.2018

LETNO POROČILO KRAJEVNE SKUPNOSTI KORTE ZA LETO 2017

Februar, 2018

1. PREDSTAVITEV KS KORTE

Krajevna skupnost Korte je bila ustanovljena z Odlokom o krajevnih skupnosti na območju občine Izola marca 1996, v skladu z 5., 6., 7. in 8. členom, takrat veljavnega statuta Občine Izola. Krajevna skupnost Korte ima svoj statut in je pravna oseba javnega prava, ki samostojno upravlja in gospodari s svojim premoženjem in premoženjem, ki ga ima v upravljanju.

Najvišji organ krajevnne skupnosti je Svet krajevnne skupnosti, ki šteje devet (9) članov. Krajevna skupnost Korte ima stalna in občasna delovna telesa, ki jih je ustanovil Svet krajevnne skupnosti. Stalno delovno telo je volilna komisija krajevnne skupnosti, občasna delovna telesa ustanavlja Svet krajevnne skupnosti po potrebi.

Krajevna skupnost Korte zajema večji del podeželja občine Izola (cca. 13 km²). Na območju krajevnne skupnosti Korte je šest vasi: Baredi, Cetore, Korte, Maliža, Šared, in Nožed, v katerih živi okoli 2500 prebivalcev.

Vsa dela za potrebe krajevnne skupnosti opravlja tajnik, ki je zaposlen na Občini Izola – Služba za administrativno in tehnično podporo. Tajnik opravlja delo krajevnne skupnosti Korte na sedežu krajevnne skupnosti na naslovu Korte 44 in sicer ob ponedeljkih in sredah.

Sredstva za delovanje krajevnne skupnosti zagotavlja Občina Izola iz proračuna na podlagi letnega plana in finančnega načrta krajevnne skupnosti. Krajevna skupnost ima v upravljanju združni dom v Kortah in prostore v pritličju stare šole Maliža 62. za katere skrbi kot dober gospodar. V skladu z občinskimi Odloki vzdržuje krajevne ceste, vodne vire in druge javne površine. V skladu s svojim in občinskim Statutom pa opravlja tudi druge naloge za potrebe Občine Izola.

V skladu s svojim in občinskim Statutom krajevna skupnost opravlja tudi druge naloge za potrebe Občine Izola:

- obravnava vsa vprašanja, pomembna za delo in življenje krajanov ter oblikuje stališča, pobude in mnenja v zvezi s temi vprašanji,
- sprejema kratkoročni in dolgoročni program investicij in razvoja krajevnne skupnosti,
- pridobiva sredstva za delo in razvoj krajevnne skupnosti,

- daje predloge in pobude pri sprejemu predpisov občine ter sodeluje pri javnih razgrnitvah prostorskih, planskih in izvedbenih aktov, ki obravnavajo območje njene skupnosti,
- pripravlja razvojne smernice uporabe prostora,
- spodbuja razvoj gospodarskih dejavnosti, skrbi za kulturno in športno življenje ter rekreacijo,
- spodbuja delovanje društev, klubov in drugih organizacij na svojem območju,
- sodeluje pri organizaciji kulturnih, športnih in drugih prireditev in
- daje predloge in skrbi za urejen videz svojih naselij ter pri tem aktivno sodeluje.

2. POROČILO O REALIZACIJI FINANČNEGA NAČRTA ZA LETO 2017

2.1 Realizirani izdatki po finančnem načrtu

PP	OPIS	PLAN 2017	REALIZACIJA	%
0401	Stroški delovanja KS	9.791	5.740	59
0402	Zadružni dom Korte	47.593	39.994	84
0404	Vzdrževanje cest	12.000	11.507	96
0406	Ureditev vodnih virov	13.650	1.800	13
0413	Stroški plačilnega prometa KS	110	9	8
0415	Poslovni prostor Malija	5.985	1.453	24
0416	Zadružni dom Malija	7.200	0	0
5521	Športno igrišče Šared	2.650	0	0
	Realizirani izdatki po finančnem načrtu-SKUPAJ	98.979	60.502	61

2.2 Pojasnila k bilanci stanja

Sredstva: Sredstva Krajevne skupnosti Korte na dan 31.12.2017 znašajo 24.872 EUR, od tega 37% dolgoročnih sredstev in 63% kratkoročnih sredstev. Dolgoročna sredstva predstavljajo nepremičnine v lasti in upravljanju ter opremo. Kratkoročna sredstva so denarna sredstva na računu, ki na dan 31.12.2017 znašajo 21.674 EUR. Gre za namenska sredstva, ki bodo leta 2017 namenjena porabi. Terjatve do kupcev znašajo 5.691 EUR, terjatve do proračunskih uporabnikov 256 EUR, kar predstavlja 14% kratkoročnih sredstev.

Obveznosti do virov sredstev: Obveznosti do virov sredstev znašajo 66.138 EUR, od tega 71% lastnih virov in 29% kratkoročnih obveznosti. V okviru kratkoročnih obveznosti znašajo 13.286 EUR obveznosti do dobaviteljev in 5.946 EUR neplačani prihodki.

BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2017

konto	opis	EUR	EUR brez centov
02	nepremičnine	24.871,90	24.872
03	popravek vrednosti nepremičnin	0,00	0
04	oprema in dr. opredmetena OS	14.345,86	14.346
05	popravek vrednosti opreme in dr. opredmetena OS	14.345,86	14.346
0	dolgoročna sredstva in AČR	24.871,90	24.872
10		0,00	0
11	denarna sredstva	21.673,67	21.674
12	Kratkoroče terjatve do kupcev	5.690,58	5.691
13	predujmi	0,00	0
14	kratk. terjatve do uporabnikov EKN	255,90	256
16	kratk. terjatve in financiranja		0
17	druge kratkoročne terjatve		0
18	neplačani odhodki	13.645,60	13.646
1	Kratkoročna sredstva	41.265,75	41.266
AKTIVA		66.137,65	66.138
20	kratk.obv.za prejete predujme	0,00	0
22	kratk. obv. do dobaviteljev	13.279,58	13.280
23	dr.kratk. obv. iz poslovanja	3,77	4
24	kratkoročne obv. do uporabnikov EKN	2,15	2
28	neplačani prihodki	5.946,48	5.946
2	kratkoročne obveznosti in PČR	19.231,98	19.232
90	splošni sklad	52.571,67	52.572
	presežek odhodkov na prihodki	-5.666,00	-5.666
98	obv.za sred. prejeta v upravljanje	0,00	0
9	Lastni viri in dolgoročne obveznosti	46.905,67	46.906
PASIVA		66.137,65	66.138

2.3 Druge računovodske informacije

- Podatki o odpisanosti osnovnih sredstev:

V letu 2017 smo na podlagi inventure in revizijskega poročila pravilno evidentirali sredstva prejeta v upravljanje. Zadružni dom Korte je v lasti Občine Izola, zato smo ga preknjižili v register OS Občine Izola, posledično pa izločili iz registra OS KS Korte.

3. POSLOVNO POROČILO O DOSEŽENIH CILJIH IN REZULTATIH

3.1 Pojasnilo večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančnim načrtom

Večjih odstopanj med sprejetim in realiziranim finančni načrtom v letu 2017 ni bilo.

0401 Stroški delovanja KS Korte

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

Od načrtovanih 9.791,00 EUR je bilo v letu 2017 porabljeno 5.740,20 EUR (59%). Sredstva so bila porabljena za pisarniški material 101,60 EUR, za reprezentanco 1.001,42 EUR, za električno energijo 935,21 EUR, za vodo in komunalne storitve 438,95 EUR, za telefon 506,69 EUR, za poštnino 157,54 EUR, za sejnine članom Sveta KS 1.902,16 EUR in za druge operativne odhodke 603,43 EUR.

0402 Zadružni dom Korte

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

Od načrtovanih 46.428,00 EUR je bilo v letu 2017 porabljeno 39.993,77 EUR. Sredstva so bila porabljena za električno energijo 43,32 EUR, za vodo in komunalne storitve 304,65 EUR, za tekoče vzdrževanje poslovnih objektov (popravilo elektro instalacije) 9.606,62 EUR, za tekoče vzdrževanje stanovanjskih objektov 7.448,67 EUR, za zavarovalno premijo za objekte 1.151,41 EUR, za plačilo po pogodbi za čiščenje poslovnih prostorov 840,00 EUR, za druge operativne odhodke 1.600,79 EUR in za nakup klimatske naprave 951,60 EUR, za idejno zasnovo za ZD Korte (Dizajn plus) 7.015,00 EUR, za elektro instalacije 8.507,73 EUR, za tiskovino za Kresno noč (GT Design) 241,07 EUR, za zamenjavo dotrajanih cevi 3.382,88 EUR.

0404 Vzdrževanje cest

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

Od predvidenih 12.000,00 EUR je bilo v letu 2017 porabljeno 11.506,80 EUR, kar predstavlja 96% realizacijo za vzdrževanje cest, dostava in vgradnja tampona krajanom na lokacijah: na odcepu proti Kocini smer Šared, Mala Seva- Jagodje, Grbiči, Pot med šolskim igriščem Korte, Baredi- Mala Seva, Šared Dobrilovič, Kocina vala- Mala Padna, Cetore- Morgani, Korte proti Kaštelirju.

0406 Ureditev vodnih virov

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

Sredstva za tekoče vzdrževanje vodnih virov (košnja, investicijsko vzdrževanje objektov) v letu 2017 so bila predvidena v višini 13.650,00 EUR, od tega je bilo porabljeno 1.800,00 EUR, kar pomeni 13% realizacijo. Tekoča, vzdrževalna dela so potekala v Žaneštri, Frati, Korte, Medoši, delali pa sta Lovska družina in PGD Korte.

0413 Stroški plač. prometa KS Korte

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

V letu 2017 so bila planirana sredstva za plačilo stroškov UJP v višini 110,00 EUR, od tega je bilo porabljeno 8.48%, kar pomeni 8% realizacijo.

0415 Poslovni prostor Malija

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

V letu 2017 je bilo porabljenih 1.452,80 EUR od predvidenih 7.150,00 EUR za vzdrževanje poslovnega objekta Zadružni dom Malija, in sicer je bila opravljena demontaža dimnika skozi katerega je zamakalo v poslovni prostor.

0416 Zadružni dom Malija

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

Sredstva so bila planirana za izdelavo projektno dokumentacijo, investicijsko vzdrževanje in izboljšave.

V letu 2017 na predmetni postavki ni bilo realizacije.

5521 Športno igrišče Šared

Obrazložitev dejavnosti v okviru postavke

V letu 2017 so izpeljali sanacijo ograje igrišča, plačilo le-tega zapade v leto 2018.

3.2 Poročilo o nepravilnostih obveznostih iz preteklih let

Nepravilnosti obveznosti iz preteklih let Krajevna skupnost Korte nima.

3.3 Vključitev novih obveznosti v finančni načrt KS Korte

V letu 2017 nismo vključevali novih obveznosti v finančni načrt KS Korte.

3.4 Izdana in unovčena poročila ter izterjani regresni zahtevki iz naslova poročila

Krajevna skupnost Korte v letu 2017 ni izdala oziroma unovčila poročil, niti ni izstavila regresnih zahtevkov iz naslova poročil.

3.5 Ocena delovanja notranjega Finančnega nadzora

V okviru finančne službe na Občini Izola, ki opravlja računovodski in del finančnih poslov za krajevno skupnost je notranji finančni nadzor vzpostavljen in dobro deluje.

3.6 Zakonske pravne podlage, ki pojasnjujejo delovno področje neposrednega uporabnika

Občinski svet Občine Izola je dne 20.04.2001 sprejel sklep št. 403-01-1/00 s katerim je odločil, da je krajevna skupnost Korte z matično številko 5031621000 in DŠ 86872036 neposredni uporabnik občinskega proračuna.

3.7 Dolgoročni cilji neposrednega uporabnika

Delovanje v sistemu občinskega proračuna za krajanje in njihove potrebe. Sodelovanje z občinskimi uradi za ureditev kanalizacije v vseh predelih KS Korte in zagotoviti tekočo vodo in potrebne infrastrukture vsem krajanom ter:

- opremljanje naselij s potrebno infrastrukturo za izboljšanje življenjskih in bivalnih pogojev prebivalcev in ostalih občanov,
- izboljšanje prometnih povezav in telekomunikacij na samem območju krajevne skupnosti z občinskim središčem in drugimi občinami: cesta Jagodje - Šared, ureditev ceste Korte - Lucija in Malija – Lucija,

- varovanje naravnega okolja in obnova še preostalih opuščenih vodnih virov,
- urejanje poljskih in gozdnih poti ter ostale infrastrukture na področju kmetijstva,
- pospeševanje razvoja turizma na podeželju preko raznih projektov za razvoj podeželja in drugih razvojnih programov,
- ohranjanje kulturne in naravne dediščine - ureditev arheološko – krajinskega parka Kaštelir in ureditev rekreativno tematske poti od Ceter do Kort mimo obnovljenih vodnih virov Parila in Frata,
- izgradnja novih in dograjevanje obstoječih objektov in površin za kulturno, športno in rekreacijsko dejavnost občanov in turistov,
- nadaljevanje z obnovo združnega doma Korte za zagotovitev izvajanja dejavnosti, ki se v objektu že izvajajo in zagotovitev možnosti vključevanja novih dejavnosti,
- izgradnja prostorov za potrebe krajanov na Šaredu in
- vključevanje v nove razvojne projekte na območju občine Izola in v širšem obalnem prostoru.

3.8 Letni cilji neposrednega uporabnika – KS Korte:

- tekoče vzdrževanje cest, vaških ulic, javnih površin in drugih komunalnih naprav,
- posodabljanje cest, vaških ulic in drugih javnih površin,
- urejanje javne razsvetljave po naseljih,
- vzdrževanje združnega doma v Kortah,
- pridobitev dokumentacije za obnovo združnega doma v Kortah,
- dograjevanje SRC Malija, igrišča na Šaredu in ostalih rekreacijskih površin,
- urejanje poljskih poti, kmetijske infrastrukture,
- ureditev opuščenih vodnih virov Frata v Medoših in Grublje na Nožedu,
- odpreti zaprte javne poti,
- vzdrževanje obnovljenih vodnih virov in zajetij,
- pridobivanje dokumentacije za ureditev rekreacijsko poučne poti od Ceter do Kort mimo obnovljenih vodnih virov Parila in Frata,
- predlog ureditve arheološko - krajinskega parka Kaštelir,
- odstranitev anten na Malijskem hribu postavljenih brez ustreznega dovoljenja,
- sanacija lokalne ceste Izola - Korte in Šared – Korte,
- sanacija krajevnih cest, ki so bile uničene zaradi čezmernih prevozov,
- dokončna ureditev prostorov v stari šoli Malija 62 in

- ureditev trgovine z živili v stari šoli Malijska 62.

3.9 Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev:

Zastavljene cilje je KS Korte realizirala z izpeljavo sej Sveta krajevne skupnosti in Zborov krajanov.

3.10 Nastanek morebitnih nedopustnih ali nepričakovanih posledic pri izvajanju programa dela:

Pri izvajanju programa dela za leto 2017 ni prišlo do nedopustnih ali nepričakovanih posledic.

3.11 Ocena uspeha pri doseganju zastavljenih ciljev v primerjavi z doseženimi cilji preteklega leta ali več preteklih let:

Zastavljene cilje je KS Korte zadovoljivo realizirala.

3.12 Ocena gospodarnosti in učinkovitosti poslovanja neposrednega uporabnika in ukrepi za izboljšanje učinkovitosti in kvalitete poslovanja neposrednega uporabnika:

Z delovanjem po načelu dobrega gospodarja je KS Korte preudarno in učinkovito uporabila predvidena sredstva.

Ovira za večjo učinkovitost je še vedno nezadostna komunalna opremljenost posameznih naselij, slaba prometna povezava z občinskim središčem in ostalimi občinami, kar je glavna ovira za razvoj drobnega gospodarstva, turizma, kmetijstva in ostalih dejavnosti na območju krajevne skupnosti.

Za izboljšanje gospodarnosti in učinkovitosti je potrebno:

- zgraditi novo prometno povezavo z občinskim središčem,
- zgraditi kanalizacijsko omrežje v vseh vaseh in naseljih krajevne skupnosti,
- pristopiti k urejanju naselja Šared,
- dvigniti standard komunalne opremljenosti v nekaterih naseljih,
- urediti obstoječe poljske in gozdne poti,
- pospešiti urejanje lastninskih zadev za nekatere obstoječe objekte – cesta Malijska – Nožed, cesta do vodohrama na Malijskem hribu, cesta od Ivančiča do Mikca na Šaredu itd. in
- preprečiti gradnjo nedovoljenih objektov na kmetijskih zemljiščih.

3.13 Pojasnila na področjih, kjer zastavljeni cilji niso bili doseženi, zakaj cilji niso bili doseženi. Pojasnila morajo vsebovati seznam ukrepov, če zastavljeni cilji niso izvedljivi:

Zastavljeni cilji so bili doseženi.

3.14 Oceno učinkov poslovanja neposrednega uporabnika na druga področja, predvsem pa na gospodarstvo, socialo, varstvo okolja, regionalni razvoj in urejanje prostora:

Krajevna skupnost Korte je z izpeljanimi sejami uspela vsaj delno pomagati pri problematiki sobivanja in sodelovanja krajanov (stanovalcev), lastnikov in najemnikov lokalov v stanovanjski okolici krajanov. V sodelovanju z vsemi potrebnimi institucijami in uradi je KS uspešno rešila kar nekaj aktualnih problemov krajanov.

Krajevna skupnost sodeluje z Občinsko inšpekcijo in komunalnim podjetjem pri odkrivanju in preprečevanju nastajanja črnih odlagališč in ločenem zbiranju komunalnih odpadkov. Na tem področju so se zadeve izboljšale. Pojavila so se nova črna odlagališča gradbenega in izkopnega materiala, ki jih je potrebno sanirati. KS ima ločeno zbiranje komunalnih odpadkov. Akcije zbiranja kosovnih odpadkov, ki jih izvaja Komunalno podjetje Izola so zelo uspešne.

Krajevna skupnost veliko prispeva k urejanju prostora, saj izvaja dejavnost v skladu s prejetim letnim planom in finančnim načrtom za komunalno opremljanje naselij in ostalega območja krajevnne skupnosti. Poleg tega sodeluje in skrbi, da pristojne občinske službe izvajajo zadeve iz občinskega proračuna, ki se nanašajo na območje KS Korte. S tem pozitivno vpliva predvsem na lokalni razvoj.

Obrazložitev pripravile:

Mirjam Mlekuž in Vesna Rebec in

Služba za računovodstvo in finance



Predsednik Sveta KS KORTE

Edi GRBEC