

15. 1772 st. parc. 473 3540 Kleva Graciela, Livade 23 do 1/2
Kleva Celestin do 1/2

4. člen

Prejšnji lastnik oziroma uporabnik iz 3. člena tega odloka ima pravico uporabe, dokler občinski upravni organ, pristojen za premoženjsko pravne zadeve, ne izda odločbe, s katero odloči, da ga mora izročiti občini, za uresničitev prostorskega izvedbenega načrta.

5. člen

Prejšnji lastnik stavbnega zemljišča ne sme menjati oblike in svojstva zemljišča. Vlaganja v tako zemljišče, ki bi povečala vrednost zemljišča, se ne upošteva pri določitvi odškodnine.

6. člen

Če je na zemljišču, ki je po določbah tega odloka postalo družbena lastnina stavba, ki po zazidalnem načrtu »Obrtno stanovanjska cona« ostane tam, se ta ne prenese v družbeno lastnino.

Lastnik stavbe pridobi na stavbišču in funkcionalnem zemljišču pravico uporabe, dokler stavba stoji.

7. člen

Če je na stavbnem zemljišču stavba, ki se mora po prostorskem izvedbenem načrtu odstraniti, se zanjo uvede razlastitveni postopek.

8. člen

Prejšnji lastnik ima na zemljišču, ki leži na območju zazidalnega načrta prednostno pravico uporabe tolikšne površine zemljišča, kolikor ga določa zazidalni načrt za zgraditev stanovanjske hiše in njene redne rabe.

Prejšnji lastnik lahko uveljavlja v mejah lastninskega maksimuma na stavbah prednostno pravico uporabe za graditev samo na eni parceli, če površina njegovega zemljišča, ki je postalo družbena lastnina, dosega površino nove parcele in če več kot polovica nove parcele leži na tem zemljišču.

9. člen

Lastninska pravica na zemljišču preneha in zemljišče postane družbena lastnina z dnem, ko začne veljati ta odločba. S tem dnem pridobi občina na zemljišču pravico upravljanja.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 464-3/84

Izola, 31. maja 1985

Predsednik:
MARINO DOMIO, l.r.

Na podlagi 203. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82), 190. in 231. člena zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Uradni list SRS, št. 35/82) 2., 7. in 41. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82), 3., 25. in 241. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83) je Skupščina občine Izola na seji družbenopolitičnega zbora in zbora krajevnih skupnosti dne 30. maja 1985 ter na seji zbora združenega dela dne 31. maja 1985 sprejela

ODLOK

O ZIMSKI SLUŽBI NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Zimska služba se izvaja:

- na ulicah, trgih in cestah v mestu in na naseljih mestnega značaja, ki niso razvrščene med magistralne in regionalne ceste, s pripadajočimi napravami in objekti s katerimi gospodari komunalno podjetje,
- na javnih poteh (dovozne vaške, poljske, gozdne poti in druge krajevne poti), s katerimi gospodarijo krajevne skupnosti,

— na drugih cestno-prometnih površinah kot so: pločniki, parkirni prostori, dostopne in dovozne poti organizacij združenega dela, samoupravnih interesnih skupnosti ter drugih samoupravnih organizacij in skupnosti, lastnikov stanovanjskih hiš in imetnikov pravice uporabe poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah.

II. ORGANIZACIJA IN IZVAJANJE ZIMSKE SLUŽBE

2. člen

Zimska služba obsega naslednja opravila:

1. posipavanje z ustreznimi snovmi za preprečevanje poledice in pluzenje snega z ulic, trgov in cest, s katerimi gospodarijo komunalne organizacije,
2. odstranjevanje ter po potrebi odvoz snega z avtobusnih postajališč javnega mestnega in medkrajevnega avtobusnega prometa ter pločnikov ob postajališčih in z označenih prehodov za pešce,
3. odstranjevanje ter po potrebi odvoz snega z ulic, trgov in cest, s katerimi gospodarijo komune organizacije
4. odstranjevanje snega in ledenih sveč s streh, strešnih žlebov in odtočnih cevi, s katerih lahko pade sneg na javno prometno površino in je zaradi tega ogrožena varnost ljudi in stvari
5. čiščenje mrež in odtočnih uličnih požiralnikov na križiščih, označenih prehodov za pešce in avtobusnih postajališč v času odjuge
6. čiščenje objektov in naprav zgrajenih za intervencije in požarno varnost
7. čiščenje zasneženih prometnih znakov
8. pluzenje snega in posipavanje proti poledici na vseh drugih javnih prometnih površinah, ki so namenjene pešcem oziroma lokalnemu prometu
9. pluzenje snega z glavnih peš poti na zelenih površinah, otresanje snega z drevja in grmovja ter odstranjevanje odlomljenih vej, ki ogrožajo varnost ljudi.

3. člen

Izvajalec zimske službe za vsa opravila iz 2. člena tega odloka je Komunalno podjetje Izola (v nadaljnjem besedilu: izvajalec).

Izvajalec opravlja zimsko službo po načrtu zimske službe, ki ga izdelava vsako leto najkasneje do 1. oktobra na podlagi 35. člena pravilnika o vzdrževanju in varstvu cest (Uradni list SRS, št. 17/82).

Načrt sprejme skupščina komunalne interesne skupnosti občine Izola.

4. člen

Izvajalec je odgovoren za ustrezno pripravljenost zimske službe, pri čemer mora:

1. skrbeti za pravočasno izdelavo načrta zimske službe in ga predlagati v sprejem,
2. redno vzdrževati vozni in strojni park, kakovostno uskladiščiti posipni material in sol ter skrbeti za pravočasno nabavo potrebnih materialov,
3. izvajati stanje pripravljenosti zimske službe po sprejetem načrtu glede na meteorološke napovedi,
4. organizirati stalno dežurstvo na terenu ter tekoče spremljati podatke Hidrometeorološkega zavoda SR Slovenije v zvezi s padavinami na obalnem območju,
5. preko radia obveščati občane o akcijah izvajanja zimske službe.
6. posipati proge javnega mestnega prometa proti poledici takoj, ko je po meteorološki napovedi pričakovati poledico,
7. odstraniti novo zapadli sneg v skladu s 1., 2., 3., 5., 7., 8. in 9. točko 2. člena tega odloka vsakokrat, ko ga zapade na območju občine Izola in na izvenmestnem območju, kjer potekajo proge javnega mestnega prometa 5 cm ter na izven mestnem območju 10 cm. S pločnika se mora sneg odstraniti tako, da je prehod širok najmanj en meter s cestišča pa tako, da je prometni pas širok najmanj tri metre. Sneg mora biti odstranjen do 5,30 oziroma 24 ur po sneženju. Če sneži več dni zaporedoma je izvajalec dolžan pluziti vsakih 24 ur,
8. posipati ulice, trge in ceste (asfalt, tlak, beton) pred pričetkom sneženja in med samim sneženjem. Makadamske ceste je izvajalec dolžan posipavati po končanem pluzenju.

III. ODSTRANJEVANJE SNEGA S PLOČNIKOV IN FUNKCIONALNIH POVRŠIN

5. člen

Skupnost stanovalcev, lastniki stanovanjskih hiš, imetniki pravice uporabe poslovnih objektov in prostorov v stanovanjski hiši, organizacije združenega dela, samoupravne interesne skupnosti ter druge samoupravne organizacije in skupnosti so dolžni pred svojo zgradbo:

1. odstranjovati sneg in led s pločnikov, dostopnih in javnih poti ter površin, kjer je podtalni oziroma nadtalni hidrant ne glede na to ali je na pločniku, dostopni ali dovozni poti, cesti ali ulici,
2. sproti odstranjovati ledene sveče s streh, strešnih žlebov in odtočnih cevi,
3. posipati pločnike in dostopne poti ob poledici,
4. očistiti ulične požiralnike in ob vozišču zagotoviti odvodnjavanje,
5. očistiti svoja parkirna mesta,
6. odstranjovati odlomljene veje s svojih funkcionalnih površin,
7. odstranjovati sneg in led s površin, ki so potrebne za intervencije in požarno varnost.

Zavezanci iz 1. odstavka tega člena so dolžni izpolnjevati svoje obveznosti tudi, če pločniki ne potekajo neposredno ob objektu, temveč so med objekti in pločniki funkcionalne površine objektov (zelenice, parkirišče, prehodi, platoji ipd.).

Za izvršitev obveznosti iz 1. odstavka tega člena morajo ob nezazidanih parcelah skrbeti lastniki zemljišč ali imetniki pravice uporabe oziroma upravljalci zemljišč.

6. člen

Pluženje snega in posipavanje proti poledici na površinah določenih v 6. in 8. točki 2. člena tega odloka organizira krajevna skupnost za svoje območje v primerih, ko delovni ljudje in občani sami zadovoljujejo svoje potrebe na področju komunalnih dejavnosti.

7. člen

Zapadli sneg mora biti popolnoma odstranjen s pločnikov vsakokrat, ko zapade 5 cm in še sneži in sicer najkasneje do 6. ure oziroma dve uri po sneženju, če je prenehalo snežiti pred 17. uro.

Zavezanci zimske službe iz 5. člena tega odloka morajo odstraniti sneg s pločnikov tako, da je prehod širok najmanj en meter in jih posipati proti poledici v celotni dolžini zgradbe in njene funkcionalne površine oziroma nezazidane parcele. S cestišča se mora odstraniti sneg tako, da je prometni pas širok najmanj tri metra.

8. člen

Ob poledici je treba pločnike in peš poti posipati s peskom ali soljo in ju po odjugu odstraniti oziroma oprati s površine. Prepovedano je posipavanje z žaganjem, smetmi, pepelom in drugim materialom.

9. člen

Zgradbe ob javnih prometnih površinah morajo imeti ustrezne in redno vzdrževane strešne žlebove in odtočne cevi.

Pred odstranjevanjem snega s streh in odstranjevanjem sveč s strešnih žlebov in odtočnih cevi, se mora zavarovati pločnik tako kot to določa pravilnik o prometnih znakih na cestah (Uradni list SFRJ, št. 48/81 in 59/81).

10. člen

Izvajalec je dolžan zagotoviti nabavo in skladiščenje soli in peska za posipavanje cest in cestnih površin tudi za potrebe skupnosti stanovalcev, stanovanjskih hiš in imetnikov pravice uporabe poslovnih prostorov in objektov in ga bo izdajal v času izvajanja zimske službe pooblaščenim predstavnikom krajevnih skupnosti. Sredstva za te namene zagotavlja Samoupravna komunalna interesna skupnost občine Izola.

11. člen

Sneg s pločnikov, streh, drevja, grmovja, funkcionalnih in parkirnih površin ter drugih površin je dovoljeno odstranjovati tako, da je zagotovljeno odvodnjavanje in da odstranjeni sneg ne ovira prometa vozil in pešcev.

12. člen

V času odstranjevanja snega s površin določenih s tem odlokom so zavezanci iz 5. člena tega odloka dolžni odstraniti svoja vozila iz javnih površin.

IV. KAZENSKÉ DOLOČBE

13. člen

Z denarno kaznijo od 5.000 do 60.000 dinarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba, če:

1. ne izpolnjuje obveznosti o izvrševanju zimske službe (2., 4. in 7. člen),
2. ne organizira pluženja snega in posipavanja proti poledici na površinah določenih v 6. in 10. členu,
3. ne odstranjuje snega s pločnikov in cestišča ter ne posipava poledenelih pločnikov, kot to določa 7. člen tega odloka,
4. ne posipava pločnikov in peš poti, kot to določa 8. člen tega odloka in jih po odjugu ne očisti,
5. redno in ustrezno ne vzdržuje strešnih žlebov in odtočnih cevi ter ne odstrani snega s streh, strešnih žlebov in odtočnih cevi ter ne zavaruje pločnikov, kot to določa 9. člen,
6. ne zagotovi nabave in skladiščenja soli in peska (10. člen),
7. ne odstrani snega, kot to določa 11. člen tega odloka.

Poleg pravne osebe se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe z denarno kaznijo od 3.000 do 15.000 dinarjev.

14. člen

Z denarno kaznijo 500 dinarjev se kaznuje za prekršek takoj na kraju, kdor:

1. ne izpolni obveznosti o izvrševanju zimske službe (5. člen),
 2. ne odstrani snega s pločnikov in cestišča ter ne posipava poledenelih pločnikov, kot to določa 7. člen tega odloka,
 3. ne posipava pločnikov in peš poti, kot to določa 8. člen tega odloka in jih po odjugu ne očisti,
 4. redno in ustrezno ne vzdržuje strešnih žlebov in odtočnih cevi ter ne odstrani snega in ledenih sveč s streh, strešnih žlebov in odtočnih cevi ter ne zavaruje pločnikov, kot to določa 9. člen tega odloka,
 5. ne odstrani snega tako, kot to določa 11. člen tega odloka,
 6. ne odstrani svojega vozila iz javnih prometnih površin (12. člen).
- Denarno kazen izterja takoj na kraju samem delavec postaje milice ali komunalni redar.

15. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojni komunalni redar in organi za notranje zadeve v skladu s svojimi pooblastili.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 352-01-3/85

Izola, 31. maja 1985

Predsednik
Marino DOMIO, l.r.

Na podlagi 18. in 19. člena zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81) in 203. člena statuta občine Izola (Uradne objave, št. 5/78 in 4/82) je Skupščina občine Izola na seji družbenopolitičnega zbora in zbora krajevnih skupnosti dne 30. maja 1985 ter na seji zbora združenega dela dne 31. maja 1985 sprejela

ODLOK

O DOPOLNITVI ODLOKA O RAZGLASITVI KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV NA OBMOČJU OBČINE IZOLA

1. člen

V 5. členu odloka o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Izola (Uradne objave, št. 31/84) se na koncu doda besede: »Medoš — stara vas«.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 63-3/84.

Izola, 31. maja 1985

Predsednik:
MARINO DOMIO, l.r.